

UNIVERSIDAD CATÓLICA SANTO TORIBIO DE MOGROVEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA**



**Propuesta para revitalizar los espacios públicos degradados del pueblo
joven Atusparias mediante un plan de indicadores de sostenibilidad**

**TESIS PARA OPTAR EL TÍTULO DE
ARQUITECTO**

AUTOR

Cristopher Core Yunis Moncada

ASESOR

Flor Elizabeth Diaz Alverca

<https://orcid.org/0000-0002-2614-6361>

Chiclayo, 2024

**Propuesta para revitalizar los espacios públicos degradados del
pueblo joven Atusparias mediante un plan de indicadores de
sostenibilidad**

PRESENTADA POR
Cristopher Core Yunis Moncada

A la Facultad de Ingeniería de la
Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo
para optar el título de

ARQUITECTO

APROBADA POR

Cesar Fernando Jiménez Zuloeta
PRESIDENTE

Karen Eliana Vargas Enriquez
SECRETARIO

Flor Elizabeth Diaz Alverca
VOCAL

Dedicatoria

A mis padres, por el gran esfuerzo, trabajo, confianza, consejos y amor incondicional. A mi tía Mileny, por ser mi segunda mamá, por su apoyo y orientación todos estos años. A mi abuelita en el cielo y a todas las personas que ya no están aquí conmigo, por cuidarme y guiarme, gracias esto es para ustedes.

Agradecimientos

A Dios, por permitirme lograr este gran reto y darme el mayor regalo que es la educación superior. A mi asesora la Arq. Flor Elizabeth Diaz Alverca, por su confianza puesta en mí, por su apoyo, tiempo y orientación en esta investigación. A los arquitectos de la Escuela de Arquitectura de USAT, por sus consejos, experiencias, enseñanzas y exigencias en mi formación profesional. A Sophy mi perrita quien me acompañó en toda mi etapa en los momentos más difíciles, a mis primos y amigos por su aliento y apoyo a lo largo de toda la carrera tan ardua y positiva en mi vida.

PROPUESTA PARA REVITALIZAR LOS ESPACIOS PÚBLICOS DEGRADADOS DEL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS MEDIANTE UN PLAN DE INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD

INFORME DE ORIGINALIDAD

6%	6%	2%	1%
INDICE DE SIMILITUD	FUENTES DE INTERNET	PUBLICACIONES	TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	hdl.handle.net Fuente de Internet	2%
2	tesis.usat.edu.pe Fuente de Internet	1%
3	www.researchgate.net Fuente de Internet	<1%
4	Rojo Carrascal, Juan Carlos, Universitat Autònoma de Barcelona. Departament de Geografia. "El deterioro del espacio público y su impacto en las áreas destinadas a la socialización y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas : caso Culiacán, Sinaloa /", 2018 Fuente de Internet	<1%
5	www.archdaily.mx Fuente de Internet	<1%
6	1library.co Fuente de Internet	<1%

Índice

Resumen	6
Introducción.....	8
Revisión de literatura.....	10
Materiales y métodos	18
Escenarios y actores	19
Resultados y discusión	20
Conclusiones	28
Recomendaciones	30
Referencias.....	31
Anexos	35

Resumen

En las últimas décadas las ciudades latinoamericanas han ido teniendo muchos problemas relacionados con la pérdida del espacio público, asociándose a la mala planificación de estrategias, al desorden, crecimiento urbano e inseguridad en distintas ciudades latinoamericanas. Esto ha generado que muchos espacios públicos importantes para la estancia y tránsito de muchas personas se vea afectado perdiendo el sentido de uso, ocio e identidad al momento de transitarlos. Tal es el caso del Pueblo Joven Atusparias, el cual presenta una pérdida casi en su totalidad de parques, vías, mobiliario y área verde

El objetivo principal que enfoca este proyecto es generar un plan para la revitalización de los espacios degradados afectados. Es por ello que se hizo una sectorización previa para analizar los núcleos atractores, las vías, estructuras, puntos de influencia, contaminación e inseguridad, logrando así identificar la degradación y problemáticas que abarcan cada uno de ellos, obteniéndose que el 80% del sector presenta una mala planificación y malas condiciones estructurales. Es por ello que se desarrolló la implementación de diseño y estrategias urbanas abarcando las necesidades existentes siguiendo la normativa y finalmente se desarrolló un plan de indicadores de sostenibilidad teniendo en cuenta las dimensiones de reorganización, equipamiento, accesibilidad, dotación y condiciones.

Aplicando dichos indicadores de sostenibilidad permitirán transformar las calles y espacios públicos en abandono y deterioro en áreas óptimas con usos atractores y con relación al barrio, perdiendo el miedo, falta de identidad y mejorando la calidad de vida del habitante y transeúnte.

Palabras clave: espacio público, revitalización, espacios degradados, sectorización, indicadores, sostenibilidad, reorganización.

Abstract

In recent decades, Latin American cities have been experiencing many problems related to the loss of public space, associated with poor planning strategies, disorder, urban growth and insecurity in different Latin American cities. This has generated that many important public spaces for the stay and transit of many people have been affected, losing the sense of use, leisure and identity at the moment of transit. Such is the case of the Pueblo Joven Atusparias, which has lost almost all of its parks, roads, furniture and green areas.

The main objective of this project is to generate a plan for the revitalization of the affected degraded spaces. This is why a previous sectorization was made to analyze the attractor nuclei, roads, structures, points of influence, contamination and insecurity, thus identifying the degradation and problems that cover each one of them, obtaining that 80% of the sector presents a bad planning and bad structural conditions. For this reason, the implementation of urban design and strategies was developed covering the existing needs following the regulations and finally a plan of sustainability indicators was developed taking into account the dimensions of reorganization, equipment, accessibility, equipment and conditions.

Applying these sustainability indicators will allow transforming streets and public spaces in abandonment and deterioration in optimal areas with attractive uses and in relation to the neighborhood, losing fear, lack of identity and improving the quality of life of the inhabitant and passerby.

Keywords: public space, revitalization, degraded spaces, sectorization, indicators, sustainability, reorganization.

Introducción

En los últimos años la pérdida de los espacios públicos en las ciudades Latinoamericanas ha incrementado por la falta de planes y estrategias urbanas en los proyectos de gobierno junto a la pobreza, invasión, comercio informal, falta de trabajo y cultura; esto ha generado degradación de áreas públicas para el ocio y uso diario de los pobladores y transeúntes en los países como Perú, Colombia, Brasil, Chile; generando así deterioro y reducción de los espacios públicos.

Sin embargo, las ciudades han ido cambiando como en el caso de Colombia la cual con el paso de los años ha ido presentando escasez de suelo urbanizable, barrios y asentamientos degradados u incompletos, mala calidad de espacio público y junto a ello pérdida y deterioro de áreas verdes, como consecuencia de una mala organización pública urbana y el uso no planificado del suelo. Todo esto ha sido lo que es un tema de importancia para comprender la problemática e importancia que tiene el desarrollo sostenible de los espacios públicos de una ciudad.

Ante estas incidencias debemos tener en cuenta la gran importancia del espacio público, no solo como componente u agente de calidad socio urbana, sino como una herramienta indispensable para hacer ciudades sostenibles, integrarlas a la red urbana para dar un valor a los espacios donde los ciudadanos habitan (Berroeta, 2015, 179). Estas características surgen debido a la falta de importancia y pérdida de sentido del espacio público los cuales en los últimos años se han transformado en el ambiente perfecto para poder desarrollar espacios óptimos.

Esta situación nos refleja la Organización Mundial de la Salud (OMS), la cual nos constituye que el área mínima establecida es entre 9 y 12 metros de espacio público para cada persona como medida para poder desenvolver una mejor forma de vivir para el poblador y su coexistencia. Medida concretada con la que se toma como punto de partida para afrontar la pérdida del espacio público, contaminación y reducción de emisión del CO2.

Muchos factores han ido acogiendo las problemáticas en contra de esta normativa urbana, una de las que más afecta el sector sudamericano y sobre todo en las ciudades más importantes del Perú es la preferencia e invasión del auto a los espacios peatonales y áreas públicas; muchas veredas han sido invadidas ante la mala organización, planificación y delimitación vial, las cuales forzadas por los autos han generado el deterioro de estas, además de parques, pasajes y mobiliario urbano, formándose nuevos focos de contaminación, delincuencia y peligro a la integridad física.

Hoy en día en el Perú los espacios públicos se denotan como sitios inseguros, muchos parques y jardines son tierras deshabitadas las cuales no tienen sentido de uso y estancia, por lo que con su mal estado y falta de mantenimiento los pobladores generan botaderos, apropiación de jardines en vías no asfaltadas, y en muchos casos terminan siendo cocheras de combis y colectivos; lamentablemente esto ha ido forzando a los pobladores y transeúntes a custodiarse en espacios privados los cuales son más impermeables y de mejor calidad mostrándonos un significado de pérdida de libertad urbana (Reyes, 2018). En efecto esto ha hecho que en los últimos años los espacios privados sean los puntos más conocidos y concurrentes generando un gasto por parte de los usuarios, excluyéndolos de sus derechos a una recreación óptima en veredas, parques, jardines y con un mobiliario óptimo para la calidad de vida del ciudadano.

Por lo cual nos podemos hacer la siguiente pregunta: ¿Cómo podemos revitalizar los espacios públicos degradados del Pueblo Joven Atusparias de Chiclayo?; para esto la presente investigación permitirá establecer las mejoras mediante las estrategias revitalizadoras y programas sostenibles que nos puedan ayudar a elaborar indicadores y resolver los problemas de ausencia y degradación de los espacios públicos del dicho pueblo Joven.

Es por ello que se partira analizando la infraestructura actual del Pueblo Joven Atusparias de Chiclayo mediante una sectorizacion, donde permitira identificar la realidad de la infraestructura, area verde y espacios publicos; luego de ello se desarrollaran una serie de estrategias urbanas para la mejora del sector y por ultimo se implementara un plan de indicadores urbanos que aplicados revitalizaran al sector del Pueblo Joven Atusparias.

Revisión de literatura

Bases teóricas

Los espacios públicos son un lugar importante para todas las personas ya que es el único punto de ocio público del habitante y transeúnte, donde nos relacionamos como seres humanos, no solo es un espacio común de la calle sino denota identidad y función lógica (Martínez, 2013); de la misma forma Velarde nos relata que el espacio público es parte de la vida diaria y del mundo del ser humano que ha ido de la mano con la urbanización, son espacios complejos que abarcan las diferentes actividades de la persona para el descanso, contemplación y ocio las cuales poseen desde árboles y área verde hasta mobiliario o áreas interactivas (Velarde, 2017).

La revitalización urbana en si es la técnica para poder tratar la evolución del daño y desperfecto tanto físico, social y económico de los barrios y centros de las ciudades degradados basándose en la normativa y necesidades de la población; es la ocasión para replantear y mejorar el estado urbano para su sostenibilidad; esto según (Taracena, 2014). A su vez Tello comenta que la revitalización es principios urbanísticos los cuales son la base para el mejoramiento el ser humano, la ciudad y el medio ambiente; esta relaciona también a ciertos aspectos como la movilidad, economía, expansión, el ámbito económico y social; la cual apunta siempre al desarrollo de la calidad de vida de todas las personas (Tello, 2017).

La estrategia general de revitalización tiene como objetivo en distintas partes de Sudamérica poder lograr un sentido y coherencia de la arquitectura, generando espacios óptimos de multiuso, los cuales permitan relacionarse con la naturaleza y las actividades espontaneas, demostrándonos su gran importancia y los cambios que pueden llegar a generar. Siendo esencial para la jerarquía entre lo existente y la implementación de nuevas estrategias (Vidal, Martínez, 2014).

La sostenibilidad comprende un cambio de modelo urbano, “una aproximación racional a la proyección de una ciudad y en la transformación urbana que requiere para mejorar su función, habitabilidad, su calidad y la apreciación que los pobladores necesiten para un mejor estilo de vida confortable; esto según (Collell, 2010). Así mismo Sacha Huamán nos comenta que la sostenibilidad es una herramienta que trata de integrar el confort de espacios al estilo de vida del ser humano mediante un buen proceso de proyección urbanística que abarca los usos, la

viabilidad, el confort térmico, la seguridad y el diseño para hacer siempre espacios funcionales (Sacha Huamán, 2015).

Los sistemas sostenibles de espacio público nos hacen ver como el espacio público de ciudad tienen su propia identidad urbanística, donde la gente se desarrolla de acuerdo a su necesidad, costumbres tanto en parques, pasajes y plazas; esto nos refleja que son puntos importantes del ser humano para poder relacionarse, conocerse, desarrollar nuevos hábitos y sensaciones buenas para la salud ya que usualmente estamos acostumbrados a espacios deterioradas y sin uso (Saboyada,2010).

Los sistemas de recorrido urbano, es una herramienta urbanística que permite una mejor relación de los nodos verdes y vías importantes de cada ciudad mediante un diseño permeable adecuado a la identidad de una ciudad, esto va de la mano con análisis verdes, análisis de usuarios, puntos de influencia y vías (Vidal, 2012).

Los indicadores permeables son puntos urbanísticos u herramientas que permiten el desarrollo de espacios óptimos para el ser humano, guiándose de lo existente, usualmente se desarrolla un análisis de degradación para obtener dichos indicadores, los cuales permitirán primero una calificación de la degradación y luego la elaboración de estrategias para elevar el estilo y calidad de vida de la ciudad a analizar, para reducir la contaminación, desorden urbano, pérdida de usos e inseguridad (Verdaguer, 2007).

Los sistemas integradores urbanos es una herramienta proyectual tanto vial, verde y proyectual la cual nos facilitan el uso de los espacios públicos para actividades de permanencia como recreación, actividades culturales, económicas, socialización y expresión de la cultura, la cual debería estar presente en muchas de nuestra ciudades para poder conocer más sobre ella, desarrollarla de manera sana, incentivar a la educación y poder desarrollarnos, conocernos e identificarnos con nuestro barrio o país (Gonzales, 2010).

Collell nos dice que las ciudades sostenibles se enfocan en desarrollar soluciones integradoras donde se prioriza el sistema urbano, que permitan mejorar la calidad ambiental, social y arquitectónica junto con el funcionamiento, estilo de vida y uso diario de las personas en los espacios públicos, en este trabajo de investigación nos muestra que parte del análisis de evaluación de los nodos existentes y aproximación para lograr calificar, desarrollar y enfocar los puntos más degradados para así desarrollar esquemas de indicadores viales, verdes, estructurales y culturales transformando así espacios abandonados y en deterioro en lugares de estancia óptimos y permeables para las personas (Collell, 2010); de igual manera Garavito y García nos hacen saber que las ciudades sostenibles son espacios revitalizados en un 70% que cubren las necesidades y estándares óptimos para las persona, van de la mano con la constante evolución y están enfocados en dar soluciones a la transformación de espacios actuales y a los futuro, siguiendo una secuencia de pasos basados en el ser humano, sus actividades y las normativas fundamentales (Garavito, García 2013).

Los indicadores de sostenibilidad son un instrumento que ayuda a tratar y responder a un definido modelo urbano de ciudad en proceso de sostenibilidad con la finalidad de apreciar el desarrollo urbanizador de cada ciudad con el fin de proponer nuevos parámetros urbanos y poder calificarlos (Gasteiz, 2010). De igual manera Nacif nos relata que los indicadores de sostenibilidad son una herramienta muy diversa y compleja, la cual se enfoca en ciertos puntos relevantes los cuales se simplifican en parámetros de acuerdo al estado y cantidad del espacio para ser evaluados que aplicados generaran espacios revitalizadores (Nacif, 2017).

La degradación urbana es una anomalía al que se exponen muchas ciudades y barrios las cuales son tratadas con diversas estrategias urbanísticas, diseño urbano, análisis de peligros y estrategias ambientales, usualmente está presente en ciudades con bajo tratamiento urbano, en proceso de consolidación y abandono (Merino, 2016). Así mismo Macias nos relata que la degradación urbana es un proceso de precariedad a los espacios que por su función deberían estar en óptimas condiciones, los cuales afrontan al olvido, mal planteamiento y falta de criterios de diseño urbano y van a la par con un proceso de evolución empeorando con el paso de los años, usualmente acompañados de inseguridad, contaminación y pérdida de importancia barrial (Macias, 2020).

Antecedentes

Los análisis de informes referentes a espacios públicos contribuyen a la revitalización y justificación de procesos que se tomarán para el desarrollo de esta investigación. Por ello se consideraron los siguientes:

Barroeta en su trabajo investigación de “barrio, espacio público y comunidad” establece una propuesta de mejora del espacio público para solucionar los problemas de degradación y dispersión en Barcelona., es decir propone seis importantes indicadores de evaluación: Adaptabilidad, Accesibilidad, Continuidad, Permeabilidad, Materialidad y Confort, para luego de ellos poder aplicarlos y calificarlos llegando a una sostenibilidad total en el espacio público mejorando la calidad de vida del habitante, es por ello que se realizó el estudio mediante un análisis de las actividades y problemáticas de los espacios públicos existentes sirviendo como base para así poder sacar los primeros parámetros confortables (Barroeta, 2015); de igual manera en “claves para proyectar espacios públicos confortables” nos muestran la misma metodología de como elaborar herramientas para desarrollar condicionantes urbanos como solución a los problemas de degradación partiendo de las problemáticas de usos en los espacios, generadas por la invasión del auto, los malos hábitos de contaminación, pérdida de áreas verdes y pésimo mantenimiento; determinando un diagrama importante de confort y costumbres de ciudad el cual nos permite desarrollar los indicadores confortables: Condicionantes térmicos, Escala urbana, Ocupación, seguridad, calidad del aire, guía de mantenimiento, normativa y ergonomía los cuales nos muestran su gran importancia por lo que evaluándolos y desarrollándolos llegaremos a una renovación absoluta sostenible de los espacios públicos, teniendo como beneficiarios a muchos niños, jóvenes y personas de la tercera edad (Martínez, Martí, Vera, 2014).

No obstante Calvache en su artículo “Motor de desarrollo urbano sostenible” Nos muestra como la transformación acelerada no planificada de los barrios y ciudades en Latinoamérica han ido empeorando por la falta de componentes urbanísticos y buenos estándares de sostenibilidad generando desorden, pérdida de espacios peatonales, informalidad y contaminación. Es por ello que parte analizando estrategias de mejora para llegar a los indicadores ambientales, viales, espaciales, estructurales, verdes y de mantenimiento para conseguir una relación del espacio público con las ciudades y convertirlas en un lugar óptimo para el uso diario de las personas (Calvache, 2017); de igual manera Vidal y Martínez nos evidencian como la evolución y demanda de cada ciudad no planificada o estructurada toma gran relevancia hoy en día en el ámbito urbano, ya que muchos espacios en las periferias pueden denotarse peligrosos, inutilizables o desperdiciados; es por ello que en este proyecto de investigación tiene como base lograr a establecer la recuperación mediante un planteamiento de indicadores para la recuperación urbana, que van a un solo fin, la comodidad y habitabilidad de dichos espacios ya que para muchas personas es su único lugar de ocio y pasatiempo, que se relacionen con sus costumbres y formen parte de su convivencia diaria tomando la proporción como indicador principal, la configuración de los espacios, el bioclima verde, el mobiliario inclusivo y la seguridad; para así mucha gente pueda beneficiarse en espacios con un confort óptimos y mejorando su calidad de vida (Vidal, Martínez, 2014).

Por consiguiente Garza en su investigación “evaluación de indicadores socio-urbanos y estrategias de reforma para el centro de Monterrey” nos señalan como la migración no planificada de las personas de campo a la ciudad en épocas industrializadoras han ido siendo parte de esa disgregación, ruptura y desorden urbano, es por ello que el análisis parte de un estudio de los espacios públicos más afectados de la ciudad, teniendo en cuenta la ocupación, contaminación, proximidad, área verde y cohesión para así establecer los parámetros, facilitando los resultados del estado actual de la ciudad, por otro lado en segunda instancia analizan, clasifican y comparan estrategias revitalizadoras determinando la relación - función entre los parámetros y la ciudad para poder así obtener los indicadores de sostenibilidad (Garza, 2016).

Por otro lado, Verdarguer en su artículo “Indicadores experimentales para la calidad de espacio publico” el tema afronta las problemáticas, el fracaso y la degradación, factores que llevan a que muchas personas no disfruten o tengan un lugar de estancia en muchos espacios públicos de distintas ciudades por la gran falta de áreas verdes, contaminación acústica y residual, áreas de juego, buena materialidad y obstrucción vehicular, por ello toma en primera instancia las premisas básicas para la evaluación de la calidad del espacio público, como punto de partida los puntos de estancia, participación del ciudadano, y una conexión de espacios para analizar estrategias y llegar a los indicadores de sostenibilidad los cuales será parámetros desarrollados para evaluar y aplicarlos en la ciudad: usos vitalizadores, confort climático, conectividad, elementos urbanos, identidad y seguridad; los cuales harán que una ciudad sea integradora tanto urbanísticamente para así favorecer a la cultura, economía, salud y ocio de las personas (Verdarguer, 2017); de la misma manera en su trabajo de investigación Vásquez nos revela como muchos espacios públicos son el lugar más usado diariamente por los peatones y transeúntes , los cuales permiten desarrollar actividades diarias; actualmente muchos de estos espacios están limitados por que hay carencia de parques, canchas, una buena pavimentación, son cuna de contaminación y muchos de ellos son inutilizables. Todo ello ha logrado una mala relación con el barrio o ciudad, por lo que muchos proyectos no tienen un buen análisis de los verdaderos usos y costumbres que se toman en muchos sectores, es por ello que nos muestra las bases principales mediante el análisis de las problemáticas y de las diversas estrategias urbanas para generar indicadores de sostenibilidad, potenciadores, innovadores, ambientales, reestructuradores y confortables tendiendo como objetivo lograr espacios habitables, saludables y seguros para muchos barrios en abandono (Vásquez , 2020).

Muchas de las actividades generadas a espacio abierto, muchas veces no son de la manera eficiente ya que en muchas ciudades van de la mano con la apropiación vehicular, malas estructuras y mobiliario, contaminación y suelos inutilizables por lo que se determina como degradación urbana, entendido como la ausencia de planes o indicadores arquitectónicos en la ciudad, donde solo predomina el caos, provocando que las zonas sean peligrosas, inutilizables, preponderando una planeación deficiente del territorio (Arzoz, 2015).

Carrascal en su investigación nos indica que muchas acciones y costumbres desarrolladas por las personas han ido de la mano con los pésimos procesos de planificación, crecimiento y expansión de las ciudades como es en el caso de México donde ha influido mucho en la evolución de su espacio público a favor de los autos y ante esto se ha reducido los espacios de ocio y áreas verdes enfocados para el tránsito y estancia de la población, generando problemas de accesibilidad e interacción; es por ello que evalúa mediante gráficos de degradación las problemáticas del sector que nos lleva a desarrollar un análisis de estrategias a proyectar para llegar finalmente a elaborar los indicadores de mapeo, rastreo, estructuración, normativa y accesibilidad (Carrascal, 2016). Por otro lado Sánchez en su proyecto nos muestra que la mala organización y diseño urbano ha ido apropiándose de los sectores más lejanos y olvidados de las importantes ciudades, dado que la mala planificación ha traído consigo muchos problemas de accesibilidad, desorden, peligro físico y de salud, obligando a muchas personas a perder la identidad barrial e incluso siendo afectados ante el gran peligro que conlleva y los problemas de privatización, diferencias culturales y conflictos de uso, es por ello que se toma como iniciativa de desarrollar los criterios de calidad urbano los cuales nos refieren a: continuidad y permeabilidad, seguridad y confort, resistencia y diseño para poder lograr hacer espacios públicos sostenibles con iniciativas de uso para muchas personas las cuales no disponen los recursos para acceder a espacios de ocio privados (Sánchez, 2015).

Por otro lado, a través de su proyecto de investigación Nava nos muestra que los indicadores de sostenibilidad buscan y dan solución a los espacios público en deterioro, abandono y con presencia de gran inseguridad que al ser aplicados desarrollaran mejoras de diseño, ambientales y sociales que con el tiempo serán de gran ayuda y favorables para el tránsito y ocio de las ciudades; todo ello previo a un análisis de degradación para desarrollar una tabla y análisis de una gama de indicadores tanto de gestión, planes articulados, reorganización, equipamiento y ordenamiento, transportabilidad, áreas verdes y seguridad; todos ellos para poder calificar, evaluar y aplicarlos, logrando así espacios óptimos y sostenibles para el confort de las actividades diarias de las personas (Nava, 2017); de igual manera Martínez nos muestra que desarrollando un plan de indicadores urbanos acordes a las problemáticas podemos obtener un nivel de influencia del estado actual positivo, los cuales llevan a un resultado de sostenibilidad progresivo (Martínez, 2018).

Morilla en su proyecto nos muestra como los indicadores de sostenibilidad son un medio por el cual se puede llegar a desarrollar una mejora urbana para afrontar el deterioro del medio ambiente, pobreza, el mal crecimiento, los problemas ambientales, sociales y económicos, todo ello iniciando por un análisis de la ciudad en degradación para luego enfatizar en los aspectos de usos de suelo, áreas verdes, accesos, contaminación, flujos y puntos importantes para poder generar un análisis de componentes y luego comprobar su eficacia, su proceso exacto y el puntaje final para desarrollar los indicadores finales por cada ámbito de estudio (Morilla, 2002); igualmente Campuzano utiliza una metodología basándose en un plan de indicadores de sostenibilidad que está estructurada en 8 capítulos, basándose en las normativas urbanas y la ONU, tomando los flujos, usos de suelo, área verde y seguridad para poder así afrontar el mal crecimiento urbano por el avance progresivo por las industrias, la contaminación y la mala planificación gubernamental (Campuzano, 2012).

Por último Torres en su trabajo de investigación nos enfoca como llega a analizar y evaluar una serie de aspectos negativos en la ciudad de Santo Domingo para poder solucionar el problema del mal crecimiento urbano el cual ha ido evolucionando de una manera desordenada, junto a ello también la falta de servicios públicos básicos, pérdida de áreas verdes, contaminación, inseguridad, falta de mobiliario y accesibilidad; es por ello que desarrolla un plan indicadores urbanos los cuales se enfocan en la información obtenida en el sitio a estudiado, para evaluar y poder hacer un porcentaje total y poder aplicarlos; entre ellos están los indicadores de accesibilidad, dotación de áreas verdes, flujos, mobiliario, diseño y normativa (Torres, 2012); así mismo Quiñones en su proyecto realizado nos muestra la importancia de las características urbanísticas en la que se vive en muchas ciudades de Colombia, ahí parte para poder empezar a analizar en cada una de ellas en sus aspectos negativos y sacar un indicador de cada una de ellas para poder así desarrollar un cuadro de indicadores urbanísticos basados en desarrollo, población, equidad, productividad, conectividad, vivienda, ambiente urbano y transporte, muchos de ellos sirvieron como puntos ya aplicados y efectuado en cada ciudad para comprobar su eficacia (Quiñones, 2013).

Materiales y métodos

La presente investigación surge de un enfoque mixto, por el que se analizaron datos cualitativos por el análisis interpretativo de los espacios públicos y sus características como cuantitativos por lo que se analiza mediante tablas y gráficos de sectorización, área, déficit, usos, degradación; además que se distingue por abordar un panorama más amplio (Ortega, 2015). Un tipo aplicada o tecnológica, aplicada porque se busca detectar las causas del problema para darles solución y tecnológica porque se desarrolla con el apoyo de otras investigaciones (Hernández, 2014). En cuanto al nivel de investigación pertenece al descriptivo, puesto que se busca la medición y evaluación de la degradación y pérdida del espacio público en el sector.

La primera fase se desarrolló el análisis de la infraestructura de los espacios públicos existentes, para su identificación se desarrolló fichas de sectorización, usos de suelo para identificar los equipamientos importantes, áreas de influencias, y flujos, la circulación, presencia de servicios básicos, integración y también fichas de estado de conservación y patologías existentes, como base de los siguientes análisis del Pueblo Joven (ver anexo 3).

Luego de ello se desarrolló la ficha de observación la cual se usó para sectorizar todo el Pueblo Joven de Atusparias de Chiclayo para posteriormente identificar los equipamientos, nodos principales, áreas de influencia y número de manzanas, todo ello graficado en un mapeo general mediante una numeración específica, señalización, coloreo y texto, de este tipo de fichas se realizó una principal, de este tipo se desarrollaron 6 (ver anexo 1).

En la segunda fase parte del análisis del sistema actual estructural, vial y sensorial, todo ello graficado en un mapeo general y datos ponderativos calificados mediante una numeración, detalle gráfico y escrito, de este tipo de fichas se realizaron 4 (ver anexo 2).

Como tercera fase se desarrolló una diagramación de planteamiento y análisis de estrategias sostenibles que se puedan adaptar y desarrollar con coherencia al pueblo joven, estas abarcan diagramación de regeneración y diseño de parques, pasajes, plazas, área verde, vías y accesos mobiliario, de este tipo se desarrollaron 2 (ver anexo 3).

Escenarios y actores

El escenario de estudio son los espacios públicos del Pueblo Joven Atusparias ubicado al norte de la ciudad de Chiclayo, actualmente administrado por la Municipalidad Distrital de José Leonardo Ortiz.

Para el desarrollo de la investigación se establecieron tres fases: el diagnóstico de la infraestructura actual y actividades del Pueblo Joven Atusparia, el desarrollo de estrategias sostenibles como planteamiento de mejora a la degradación y finalmente la definición y elaboración de indicadores de sostenibilidad como propuesta revitalizadora.

Como primera fase del primer objetivo específico “Diagnosticar la infraestructura actual de los espacios públicos en el Pueblo Joven Atusparias” se orientó al estudio y análisis de la infraestructura de los espacios públicos existentes, la identificación de ellos partió de una sectorización para identificar: equipamientos importantes, estado espacial, vial, estructural, nodos de actividades, red verde, análisis sensorial, puntos de contaminación, áreas en abandono y puntos de inseguridad. Utilizando la técnica de la observación es así como se plantearon fichas de observación apoyadas en el Manual para la elaboración de planes de desarrollo urbano (PDU) y el Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo (SISNE); donde se muestra el estado físico de la infraestructura, vías peatonales y vehiculares, focos de comercio formal e informal, contaminación, áreas verdes, entre otros. (ver anexo 13). Las fichas se aplicaron en campo, complementadas con tablas ponderativas y registros fotográficos del ámbito de estudio. Posteriormente se realizó el procesamiento de información gráfica a través de la superposición de capas con ayuda del programa Photoshop, y la información estadística mediante Excel, el análisis de los datos obtenidos nos dio como resultado las características actuales del objeto de estudio.

Como segunda fase del segundo objetivo “Desarrollar estrategias sostenibles para la mejora de los espacios degradados en el Pueblo Joven Atusparia” se enfocaron en el análisis de referentes, donde se identificaron criterios de intervención a nivel compositivo, estructural, espacial, vial, bioclimático para su análisis y desarrollo de estrategias proyectuales de diseño, que apoyaran a la revitalización del sector. (ver anexo 9). Luego del análisis, se realizó el contraste de información desarrollando tablas ponderativas y collages gráficos utilizando la herramienta de Photoshop y PowerPoint.

Como tercera fase del objetivo “Definir y elaborar un plan de indicadores en el Pueblo Joven Atusparia como propuesta revitalizadora” se tuvo en cuenta el estudio de casos y por último el análisis de estrategias relacionadas para poder relaborar los cuadros de indicadores de sostenibilidad que acordes al sector y aplicados darán a la mejora del espacio público del pueblo joven; mediante las tablas de clasificación, mapeos y collages. (ver anexo 12). Se realizó el contraste de información gráfica utilizando la herramienta de Photoshop.

Resultados y discusión

Tomando en cuenta la metodología usada, se desarrollaron las 3 fases para así conseguir sus resultados.

Primera fase

1.Objetivo: Diagnosticar la infraestructura actual de los espacios públicos en el Pueblo Joven Atusparias

		CUANTITATIVA				
OE:1		USOS DE SUELO	SISTEMA ESTRUCTURAL	ANÁLISIS VIAL	ANÁLISIS MOBILIARIO	ANÁLISIS SENSORIAL
CUALITATIVA	USOS DE SUELO		X	X	X	X
	ANÁLISIS VIAL	X				X
	ANÁLISIS SENSORIAL	X	X	X		

X: Contaminación de residuos por puntos de comercio informal de los alrededores del mercado.

X: Daño de la estructura por la expansión y nodos comerciales.

X: Estado vial deteriorado por la acumulación de residuos contaminantes.

X: Ausencia de mobiliario urbano por los puntos de influencia comerciales.

X: Ausencia de vías y veredas dan origen a focos de contaminación residual.

Fuente: Imagen elaboración propia

- a) La primera fase, se enfocó en realizar al diagnóstico actual de los espacios públicos del Pueblo Joven Atusparias de Chiclayo, con respecto a la identificación de los equipamientos y focos importantes, desarrollándose 04 fichas de sectorización para poder localizar los puntos de mayor influencia, determinando así la cantidad de puntos, circulación, servicios básicos y el mantenimiento existente junto al estado de conservación, materialidad y patología de cada sector. Con ello se demostró que el espacio público del primer sector posee 08 puntos de influencia importantes como parques, colegios, comisarias, ferreterías, farmacias, mercados, comercios formales e informales. Además de ello se ve la presencia de las variaciones y cambios físicos en el espacio perdiendo relación con el barrio, la predominancia de la contaminación, mal estado de vías, focos cerca al comercio informal, pérdida de área verde, inseguridad las cuales han aumentado en 60% por el crecimiento informal, la invasión del auto y falta de mantenimiento perjudicando su uso estando así de acuerdo con la cita mencionada de los factores iniciales de degradación en el proyecto de investigación (Vasquez,2020).

- b) Así mismo se observa el daño de la estructura y desprendimiento de materiales está presente en un 70% de las pistas, veredas, bancas, postes y luminarias; los cuales han presentado fisuras y se encuentran con características de oxidación y suciedad. El resultado de este análisis nos arroja que la infraestructura actual de los 04 sectores se encuentra deteriorada en un 80% causada muchas veces por la mala planificación urbana, expansión no planificada, nodos comerciales informales y abandono, estando así de acuerdo con la cita mencionada en el proyecto de investigación (Pita,2017).
- c) Descrita las características de la infraestructura del espacio público también se logra enfocar en los 4 sectores el 60% de vías tanto vehiculares y peatonales está en mal estado por el acumulamiento de residuos sólidos generando 10 puntos constantes de inseguridad y 3 vías muy difíciles de acceder, consecuente a ello las 20 manzanas y sus viviendas han ido devaluándose y perdiendo relación al eje vial de la Av. Agricultura, el cual que tiene una importante conexión con muchos puntos importantes de la ciudad y con los otros distritos de Pisci y Ferreñafe (Anexo 7).
- d) Entre otras características, el comportamiento y aproximación del transeúnte a los espacios públicos se da de mayor influencia en las vías principales de la Av. La agricultura, pasando por 03 tramos muy peligrosos, incluyendo mal estado el mobiliario como veredas (desprendimiento, grietas), vías vehiculares congestionadas por mototaxis y combis, además por 04 focos constantes diarios en las esquinas concurrentes comerciales los cuales por los grandes basurales en todas las esquinas del eje generan la pérdida de mobiliario y la degradación en muchas partes del sector, estando de acuerdo a la cita del proyecto de afectaciones urbanas (Espitia, 2020).
- e) Por último, como resultado obtenido tenemos que hay situaciones en las que se encuentran la informalidad en 08 puntos de interacción más importantes de los equipamientos comerciales como el mercado de Atusparias, bodegas y ferreterías. En estos puntos encontramos aproximadamente 15 puestos informales que se han apropiado de calles generando mala accesibilidad, contaminación, desgaste de las pistas y veredas. (Anexo 5).

Para la segunda dimensión, del desarrollo de estrategias, esta orienta al estudio de referentes que ayudan a determinar estrategias de diseño, considerando su sistema compositivo, estructural, espacial, la relación con las actividades, dotación de áreas verdes, mantenimiento y accesibilidad.

2.Objetivo: Desarrollar estrategias sostenibles para la mejora de los espacios degradados en el Pueblo Joven Atusparia.

CUALITATIVA			
OE:2	MOVILIDAD	SISTEMA URBANO	MOBILIARIO URBANO
MOVILIDAD		X	X
SISTEMA URBANO		X	X
MOBILIARIO URBANO		X	

X: Analizar y desarrollar estrategias para mejorar las accesibilidad.

X: Generar estrategias de relación y aproximación a los núcleos de cada sector del área de estudio.

X: Establecer estrategias para desarrollar la sostenibilidad mediante corredores y espacios polivalentes.

X: Analizar y generar estrategias para desarrollar un mobiliario adecuado.

Fuente: Imagen elaboración propia

- a) Como primer referente se toma las estrategias de ocupación y accesibilidad urbana en Lima, Peru la cual inicia con la integración revitalizadora de los espacios y vías existentes, mediante análisis de influencia, densidad, entorno , visuales y accesos, conformando una red cultural ramificada que empieza desde la plaza más importante de la ciudad logrando mejoras en la accesibilidad y ordenamiento urbano planteando una red de acceso vehicular y peatonal más ordenada paralela a los parámetros, controlando la invasión del vehículo, arborizándola y unificándola con los núcleos verdes y ciclovías haciéndolo atractivo, sostenible y utilizable para el tránsito y estancia de las personas (Anexo 9).
- b) Por otro lado, se adoptan las ideas de estrategias de Claves para proyectar espacios públicos confortables, indicador del confort en el espacio público, para definir parámetros para la aproximación y relación con los núcleos de cada ciudad y que tengan relación con las actividades de cada ser humano para ser desenvueltas y desarrolladas en cualquier instancia y tiempo, mediante diagramas de degradación para también obtener estrategias de relación y aproximación y redes verdes a los parques, plazas y puntos de encuentro más utilizados, sin dejar de lado la escala, uso del espacio público, enfoque de seguridad, mediciones acústicas, calidad del área verde y aire, ergonomía,

microclima, redes verdes, mobiliario a escala y de buena materialidad, buen accesibilidad y control vehicular, paseos culturales, confort, seguridad y mantenimiento (Anexo 14).

- c) Así pues se toma el siguiente referente de Espacios públicos revitalizados: promoviendo conexiones humanas en las ciudades el cual tiene como prioridad generar un programa de planificación surgiendo de los elementos claves barrio, ciudad, plazas, parques y su relación con las necesidades diarias requeridas y perdidas en los últimos años, teniendo como proyección desarrollar corredores y espacios polivalentes, enfocados en la persona y su confort mediante un diseño urbano natural relacionándolo con la vegetación, mobiliario óptimo y a escala, vías y estructuras en buen estado, áreas de juego, iluminación artificial y control del tráfico vehicular; desarrollando usos atractivos y sostenibles.

- d) Por último , se adoptan las ideas de Tres claves para recuperar los espacios públicos y fomentar la vida urbana mediante 3 pasos, la primera se tiene necesario una reorganización y diseño de accesibilidad en el que las vías, parques y bermas que se relacionan con los espacios públicos, facilitando el acceso a todos los pobladores y generen un tránsito óptimo para relacionarse desde sus casas con la ciudad y se adapten a los horarios, como segundo paso se tuvo en cuenta nodos atractores, tanto parques y plazas verdes, para devolverle el espacio a los residentes mediante espacios saludables y que generen sombra y estancia para generar microclimas óptimos; por último paso, fue necesario ampliar el servicio de mantenimiento generando primero mobiliario flexible en terrenos abandonados como lugares de estancia temporales para desarrollar zonas de descanso, lectura o paraderos, luego desarrollar un reordenamiento y generar puntos de basurero y un programa de mantenimiento de todos los espacios públicos.

El desarrollo de la tercera y última fase está orientada al desarrollo y elaboración de un plan de indicadores de sostenibilidad, en la cual tomo como base 5 dimensiones las cuales están enfocadas: reorganización del espacio, accesibilidad y viabilidad, dotación de equipamiento, dotación de punto, condiciones de seguridad y áreas verdes; las cuales me ayudaran a desarrollar, aplicar, evaluar y concluir con la recuperación del espacio público como medida revitalizadora urbana del Pueblo Joven Atusparias de la Ciudad de Chiclayo.

3.Objetivo: Definir y elaborar un plan de indicadores en el Pueblo Joven Atusparia como propuesta revitalizadora.

CUALITATIVA				
OE:3	REORGANIZACION DE ESPACIO	EQUIPAMIENTO	ACCESIBILIDAD Y TRANSITABILIDAD	DOTACION DE AREAS VERDES
REORGANIZACION DE ESPACIO		X	X	
EQUIPAMIENTO		X		X
ACCESIBILIDAD Y TRANSITABILIDAD	X		X	
DOTACION DE AREAS VERDES		X	X	

X: Elaborar indicadores para la delimitación y diseño de los espacios públicos.

X: Proponer indicadores de recuperación y mejora del mobiliario urbano.

X: Plantear indicadores de tratamiento de vías y accesos.

X: Plantear indicadores de recuperación de equipamientos y áreas verdes.

Fuente: Imagen elaboración propia

- a) Se toma como iniciativa el plan de Indicadores de Sostenibilidad Urbana de Vitoria-Gasteiz, estos indicadores seleccionados abordan puntos clave para la definición y acomodación de la ciudad, los cuales responden a cuatro criterios básicos y 50 indicadores de evaluación para medir el progreso : espacio público y habitabilidad, movilidad y servicios, ocupación del suelo, complejidad urbana, metabolismo urbano, espacios verdes y biodiversidad, cohesión social y seguridad, función guía y sostenibilidad, esto nos permite la nueva elaboración de indicadores para delimitación y diseño de espacios públicos del Pueblo Joven Atusparias abordando los parámetros y un nuevo diseño adecuado a la normativa, usos, costumbres, equipamientos y nodos existentes(Anexo 15).

- b) (Reyes, 2017) En su proyecto estrategias de revitalización nos muestra el desarrollo de indicadores como propuesta para la recuperación y mejora del mobiliario urbano, para desarrollar mejores usos dentro de una ciudad la cual abarca muchos problemas planificación, mal diseño de parámetros; estos me permiten proponer una serie de indicadores para obtener un mobiliario de acuerdo a la norma establecida, los cuales son indicadores de seguridad, confort, permeabilidad y control eco urbano.

- c) Se adopta con base de análisis el proyecto DOT el cual nos muestra las diversas ideas de indicadores, siendo una herramienta para calificar y evaluar planes del desarrollo urbano según su nivel de apego, un puntaje el cual ira como máximo de 0 a 100, a lo el cual aborda una serie de 25 indicadores, enfocados en las actividades más desarrolladas por el ser humano: pedalear, caminar, transportar, conectar, mezclar, compactar, densificar y cambiar; planteando una tabla indicadores de control urbano , diseño y normativa para el tratamiento y calificación de vías vehiculares y peatonales.(Anexo 15).

- d) Por último el proyecto de Indicadores urbanos y su influencia en el desarrollo sostenible urbano genera un análisis urbanístico teniendo en cuenta el PAT, PDU, PDM y RNE y las necesidades de la gente para desarrollar 3 variables y 14 indicadores verdes partiendo de las áreas naturales, crecimiento urbano, territorio y ciudad; esto nos permite dar un paso a la ejecución de indicadores de recuperación de equipamiento verde, áreas verdes, secuencia de arborización y corredores, puntos cohesivos de nodos ecológicos (Fortunato, 2017).

El desarrollo de la tercera fase está orientada al desarrollo y elaboración de un plan de indicadores de sostenibilidad, en la cual tomo como base 5 dimensiones las cuales están enfocadas: reorganización espacial, equipamiento, accesibilidad y transitabilidad y dotación de área verde; las cuales nos brindaran una secuencia de indicadores que nos ayudaran a desarrollar, aplicar, evaluar y concluir con la recuperación del espacio público como medida revitalizadora urbana del Pueblo Joven Atusparia de la Ciudad de Chiclayo.

Como parte final se desarrolló una diagramación final luego de haber hecho el análisis general, la cual enlaza los conceptos con las estrategias urbanas para darnos como resultado los indicadores finales, cada uno de ellos con un significado y aplicación específica para poder generar espacios sostenibles.

Los indicadores son la base fundamental del para la sostenibilidad de los espacios públicos, todos con un sentido común para fortalecer los aspectos espaciales, funcionales y ecológicos. El listado total de los indicadores es de 36 indicadores urbanos, estando relacionados y equilibrados a las dimensiones, conceptos y estrategias. Consiguiente a ello se aplicaron en el sector del Pueblo Joven Atusparias desarrollando unos diagramas de acuerdo a sus dimensiones para poder ver el resultado del proceso.

En el primer diagrama vemos el diagrama y relación ramificada entre las dimensiones, indicadores estrategias y por ultimo los indicadores.



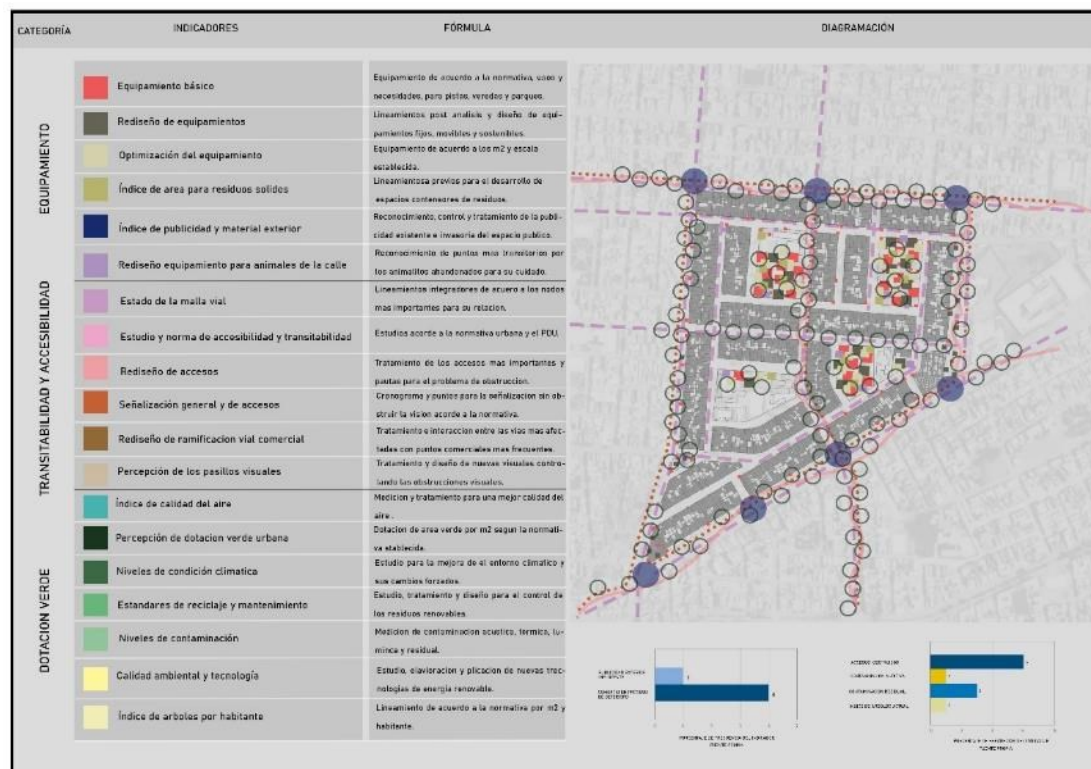
Fuente: Elaboración propia

Como segundo diagrama tenemos la aplicación de los indicadores de la dimensión reorganización espacial que es la principal para el desarrollo en los espacios públicos del Sector Atusparias.



Fuente: Elaboración propia

Como tercer y último diagrama se desarrolló las 3 ultimas dimensiones aplicándose así los últimos indicadores de sostenibilidad en su totalidad.



Conclusiones

Según lo analizado en el Pueblo Joven Atusparias de Chiclayo se pudo conocer y encontrar los factores de degradación de los espacios público, partiendo que gran parte de la infraestructura como vías, veredas, luminarias, parques, plazas, mobiliario y áreas verdes se encuentran en pésimo estado y muchos de ellos están inutilizables, los cuales no permiten desarrollar actividades de tránsito vehicular peatonal, recreativas y culturales, descanso y contemplación de manera normal. Además se pudo apreciar que el sector presenta 4 equipamientos importantes los cuales están rodeados y abordados de comercio informal, sobretodo en el mercado principal de Atusparias el cual obstruye el paso peatonal generando contaminación y priorizando las vías de acceso a las mototaxis y autos en un 50%. Por otro lado se analizó las vías más influyentes, sobretodo la vía principal como punto de eje para poder demostrar que muchas de ellas no tienen relación ya que son intransitables por lo que son usadas como botaderos, estacionamientos y paraderos informales.

También se percibió que muchos de los equipamientos del sector no cuentan con las necesidades básicas como agua, desagüe, espacios de circulación y mantenimiento, llegando a afectar la salud de la población y por ello generándose botaderos de basura y aumentando la congestión de personas en las veredas y la presencia de roedores cerca a ellos. Por último se demostró también que parte del sector no cuenta con muchas áreas verdes ya que muchas de ellas no tuvieron el mantenimiento adecuado y fueron inundadas con la mala estructura vial, llegando a ser solo espacios de a bordo de basura, las pocas existentes solo se ubican en los parques principales.

Luego de ello se analizó una serie de referentes de diseño urbano ambiental para desarrollar distintas estrategias urbanas tales como de accesibilidad, viabilidad peatonal vehicular, redes verdes, arborización, ramificaciones urbanas, diseño ecosostenible y tecnológico, producción de espacios y mobiliario, iluminación, tratamiento de núcleos y contaminación, diagramación de actividades, claves, pautas y parámetros de diseño urbana para luego ser aplicados y evaluados en el sector; logrando una nueva visión y ordenándolos de acuerdo a su proyección y concepto.

Finalmente la propuesta de este proyecto se sostiene en un plan de indicadores urbanos relacionados a las estrategias previamente proyectadas, comparadas y analizadas para llegar a desarrollar 36 indicadores apoyandose en 4 dimensiones principales basadas en la reorganizacion espacial, transitabilidad y accesibilidad, equipamiento y dotacion de areas verdes, los son adecuados, adaptativos y mantienen una relacion para que en un futuro no dejen de funcionar y pierdan su relacion con el sector. Estos se desarrollaron y parten siempre de los factores mas olvidados e importantes para que el ser humano teniendo como base fundamentada los estudios, normativas, prediseño, parametros de uso, relacion e identidad urbana; lo cual generara un nuevo valor urbano, armonia espacial, nuevas intenciones y revalorizaciones, calidad de vida e identidad y pertenencia; haciendo del pueblo joven un espacio optimo, util y atractor para el distrito.

Recomendaciones

Se aconseja utilizar esta investigación para base de estudio de problemáticas similares en distintos proyectos, estudios relacionados u enfocados en la ciudad de Chiclayo.

Se propone elegir el estudio de análisis del sector, para poder comprender y conocer mejor el estado en el que se encuentra de momento actual y los motivos por lo cual se ha desarrollado la degradación urbana. Tomando en cuenta los elementos urbanos: equipamientos, viviendas, espacios públicos, arborización, mobiliario, sistema vial, focos frecuentes, delincuencia y contaminación urbana, los cuales influyen en el progreso económico, social cultural y en las actividades de los pobladores y transeúntes.

Se orienta tomar el estudio de análisis de referentes para poder desarrollar y comparar diferentes tipos de estrategias urbanas. Tomando en cuenta el análisis y enfocándose en estrategias de mejora para equipamientos importantes, ejes, usos frecuentes, accesibilidad, tipo de suelo y clima, costumbres y actividades.

Se aconseja tomar la elaboración de indicadores de sostenibilidad para poder conocer que es importante partir de buenas dimensiones urbanas para lograr que las estrategias sean las adecuadas y funcionales con el sector, para que los proyectos próximos no queden como espacios abandonados y disfuncionales.

Referencias

- Barroeta Torres, H. (2015). Tesis: Barrio, espacio público y comunidad.
<https://bit.ly/3DcWuJC>
- Calvache, J. (julio-diciembre, 2017). El espacio público: motor de desarrollo urbano local sostenible. *Revista Investigium IRE: Ciencias Sociales y Humanas*, VIII (2), 68-88.
<https://bit.ly/2YkrIzl>
- Correa Terán, H. Y., & Mendoza Sierra, F. F. (2018). Revitalización urbana como solución por el uso indebido del parque de los héroes navales de Chiclayo
- Casanova Martí, M. (2005). Tesis: Hacia una cultura urbana para el espacio público: la experiencia de Barcelona.
<https://bit.ly/3ldfzVL>
- Espitia Herrera, E. T. (2020). Tesis: Espacio público sostenible para la articulación social de la comunidad San Rafael.
<https://bit.ly/3ozlpTx>
- Garza Rodriguez, F.R.(2015). Evaluación de indicadores socio-urbanos y estrategias de reforma para el centro de Monterrey.
<https://upcommons.upc.edu/handle/2117/80326>
- Jeremias Campuzano, B.E.(2013).Tesis: Propuesta de un sistema genérico de indicadores urbanos de sostenibilidad, a nivel municipal y desarrollos habitacionales, a ser aplicados en México.
<https://1library.co/document/y96151ry-propuesta-generico-indicadores-sostenibilidad-municipal-desarrollos-habitacionales-aplicados.html>
- González Saboya, S. C. (2009). Tesis: El uso social del espacio público y sus vínculos con el sistema integrado de transporte masivo. Caso Cartagena, Colombia.
<https://bit.ly/3uLb7kh>

Loayza, N. (2008). Causas y consecuencias de la informalidad en el Perú. *Estudios Económicos*, 15(3), 43-64

<https://www.bcrp.gob.pe/docs/Publicaciones/Revista-Estudios-Economicos/15/Estudios-Economicos-15-3.pdf>

Martínez Rivera, J. C. (2012). Tesis: Metodología para la recuperación de espacios públicos.
<https://bit.ly/3FwkWb0>

Martínez, E., Vera, M., Martí, P.(2013). Claves para proyectar espacios públicos confortables. *Indicador del confort en el espacio público.1(15)*.1-20.
<https://bit.ly/3DvfJyr>

Martínez Vitor, C.F.(2018). Indicadores urbanos y su influencia en el desarrollo sostenible urbano de Huancayo metropolitano - Perú
https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0718-33052019000300465

Morillas Raya, D.A. (2002). Tesis: indicadores de desarrollo sostenible urbano. Una aplicación para Andalucía.
<https://www.eumed.net/tesis-doctorales/jmc/tesisjmcb.pdf>

Merino Guerrero, A. (2016). Tesis: Intervención urbana como solución a la degradación y caos generado en la avenida Francisco Bolognesi, en la ciudad de Chiclayo.
<https://repositorio.uss.edu.pe/handle/20.500.12802/2321>

Nacif, N (2017). Diseño de indicadores urbanos de sustentabilidad. El caso del gran san juan en argentina1. *Revista urbano N°34*, 6-15.
<https://www.redalyc.org/journal/198/19849706002/html/>

Ponce Arancibia. N. F. (2015). Tesis: Sostenibilidad en la transformación del espacio público en el contexto del programa de recuperación de barrios. El caso del barrio San Gregorio, comuna de la granja.
<https://bit.ly/3iBCKYt>

Pita Castillo, F. P. (2017). Nueva plaza para el ordenamiento del comercio informal en el ex coliseo de la ciudad de Chiclayo en la av. Balta entre la calle Arica y Juan

Fanning. *Repositorio de tesis USAT*. Obtenido de
<https://tesis.usat.edu.pe/handle/20.500.12423/866>

Quiñones Sánchez, L.M. (2013). Tesis: Análisis de Indicadores Urbanos para la ciudad de Bogotá.
<https://1library.co/document/download/z11wj8dz?page=1>

Rojo Carrascal, J. C. (2017). Tesis: El deterioro del espacio público y su impacto en las áreas destinadas a la socialización y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas. Caso Culiacán, Sinaloa.
<https://bit.ly/3DjdPRo>

Resolución Ministerial N.º 196-2016-PRODUCE. (2016). FAO.org. FAO.org. Obtenido de
<https://www.fao.org/faolex/results/details/es/c/LEX-FAOC158726/>

Rubert de Ventós, F. X. (2017). Ensayos sobre el desorden: la ciudad histórica. Palimpsesto(17).
<https://upcommons.upc.edu/handle/2117/113037>

Sacha Huamán Sánchez, S. E.(2019). Tesis: Desarrollo sostenible y densificación habitacional en la urbanización Valle Hermoso Residencial, distrito de Santiago de Surco, en los años 2005 y 2015.
<https://1library.co/document/download/qo5mk9jy?page=1>

Torres López, V.S. (2012). Tesis: construcción de un sistema de indicadores de sostenibilidad urbana: estudio de caso Santo Domingo de los colorados.
<https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/handle/10469/7187>.

Tenorio Pairazaman, R. F. (2018). Propuesta de vivienda colectiva como alternativa a los modelos habitacionales que ofrece el mercado inmobiliario en Chiclayo. *Repositorio de tesis USAT*. Obtenido de
<https://tesis.usat.edu.pe/handle/20.500.12423/2149?locale=es>

Tello Campos, C. A. (2017). Revitalización urbana y calidad de vida en el sector central de las ciudades de Montreal y México. *Revista IJH: Urbanismo*, 20-35.
<https://acortar.link/WVTioo>

Vásquez Danjanovic, E. I. (2022). Regeneración urbana en la ciudad de Chiclayo para la integración de los espacios urbanos del sector suroeste. *Repositorio de tesis USAT*. Obtenido de
<https://tesis.usat.edu.pe/handle/20.500.12423/4575>

Vargas Tinjacá, M.A. (2016). Tesis: Una aplicación metodología del análisis territorial de indicadores de sostenibilidad en centros urbanos del caribe colombiano.
<https://manglar.uninorte.edu.co/handle/10584/8146>

Vera Béjar, W. E.(2014). Tesis: Índice de sostenibilidad urbana de la ciudad de Puno. *Repositorio de tesis UNA*. Obtenido de
https://1library.co/document/zx5mwjnj-q-indice-sostenibilidad-urbana-ciudad-puno.html#google_vignette

Yi Ramos, E. A. (2018). Plan de regeneración urbana integral como solución a la degradación y marginalidad urbana en el Pj San Antonio, distrito Chiclayo. *Repositorio de tesis USAT*. Obtenido de
<http://tesis.usat.edu.pe/xmlui/handle/20.500.12423/1403>

Zunino, H. (2002). “Formación institucional y poder: investigando la construcción social de la ciudad”. *EURE (Santiago)* [online]. 2002, vol.28, n. 84 pp. 103-116.

Disponible en: ISSN 0250-7161.

<http://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612002008400006>.

Anexos

Anexo 01: Matriz de consistencia

TEMA: PROPUESTA PARA REVITALIZAR LOS ESPACIOS PÚBLICOS DEGRADADOS DEL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS MEDIANTE UN PLAN INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD																																	
PROBLEMA: DEGRADACIÓN Y CARENIA DE ESPACIOS PÚBLICOS EN EL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS																																	
PREGUNTA: ¿Cuál es el estado actual del Pueblo Joven Atusparías? ¿Cuáles son los factores que influyen en la degradación y pérdida de espacios públicos en el Pueblo Joven Atusparías? ¿Qué medidas tomar para resolver la degradación y pérdida de espacios públicos en Atusparías? ¿Cómo revitalizar los espacios públicos degradados del Pueblo Joven Atusparías mediante indicadores de sostenibilidad?	¿Cuáles son los factores que influyen en la degradación y pérdida de espacios públicos en el Pueblo Joven Atusparías?	¿Qué medidas tomar para resolver la degradación y pérdida de espacios públicos en Atusparías?	¿Cómo revitalizar los espacios públicos degradados del Pueblo Joven Atusparías mediante indicadores de sostenibilidad?																														
OBJETIVO: Diagnosticar la infraestructura actual de los espacios públicos en el Pueblo Joven Atusparías Desarrollar estrategias sostenibles para la mejora de los espacios degradados en el Pueblo Joven Atusparías. Definir y elaborar un plan de indicadores en el Pueblo Joven Atusparías como propuesta revitalizadora. Establecer una propuesta mediante indicadores de sostenibilidad para mejorar los espacios públicos y calidad de vida del poblador del "Pueblo Joven Atusparías"	Desarrollar estrategias sostenibles para la mejora de los espacios degradados en el Pueblo Joven Atusparías.	Definir y elaborar un plan de indicadores en el Pueblo Joven Atusparías como propuesta revitalizadora.	Establecer una propuesta mediante indicadores de sostenibilidad para mejorar los espacios públicos y calidad de vida del poblador del "Pueblo Joven Atusparías"																														
TECNICA: Observación Registro fotográfico Análisis de puntos estratégicos	Estudio de casos Análisis comparativo Análisis fotográfico	Estudio de casos Análisis de estrategias Análisis fotográfico																															
INSTRUM.: Ficha de observación Imágenes/collage Tabla ponderativa/Mapeo	Diagramas Mapeo Tabla Imágenes/collage	Tabla/mapeo Diagrama de términos/calificación Imágenes/collage																															
INDICADORES: <table border="1"> <tr> <td>PUNTOS DE INTERSECCIÓN</td> <td>INTENSIDAD DE USO TIENDAS</td> <td>ACTIVIDADES RECREATIVAS</td> <td>SISTEMAS DE SEGURIDAD VEHICULAR</td> <td>CONDICIONES VERDEZ</td> <td>ESPACIOS PÚBLICOS</td> <td>USO CONECTIVO DEL TERRITORIO</td> <td>USO TIENDAS</td> <td>REPARACIÓN ACEROS Y CALZADA</td> <td>MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES</td> </tr> <tr> <td>SECTORIZACIÓN</td> <td>ESTADO ÁREAS VERDES</td> <td>TIPUS DE VIVIENDA</td> <td>OCIOSIDAD</td> <td>PAISAJISMO</td> <td>SEGURIDAD</td> <td>REVALORIZACIÓN DEL ESPACIO</td> <td>EQUIPAMIENTO</td> <td>PROTECCIÓN DE TUBERÍAS</td> <td>REPARAR</td> </tr> <tr> <td>MANTENIMIENTO COMERCIAL MANTO</td> <td>ESTADO DE CONSERVACIÓN</td> <td>ESTADO ACTUAL DE LA RED VIAL</td> <td>REPERECCIONES</td> <td>RED CULTURAL</td> <td>MANTENIMIENTO</td> <td>RECUPERACIÓN DEL ESPACIO</td> <td>RECUPERACIÓN URBANÍSTICA</td> <td>PAISAJISMO</td> <td>AMBIENTACIÓN Y CALIDAD TECNICA</td> </tr> </table>				PUNTOS DE INTERSECCIÓN	INTENSIDAD DE USO TIENDAS	ACTIVIDADES RECREATIVAS	SISTEMAS DE SEGURIDAD VEHICULAR	CONDICIONES VERDEZ	ESPACIOS PÚBLICOS	USO CONECTIVO DEL TERRITORIO	USO TIENDAS	REPARACIÓN ACEROS Y CALZADA	MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES	SECTORIZACIÓN	ESTADO ÁREAS VERDES	TIPUS DE VIVIENDA	OCIOSIDAD	PAISAJISMO	SEGURIDAD	REVALORIZACIÓN DEL ESPACIO	EQUIPAMIENTO	PROTECCIÓN DE TUBERÍAS	REPARAR	MANTENIMIENTO COMERCIAL MANTO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	ESTADO ACTUAL DE LA RED VIAL	REPERECCIONES	RED CULTURAL	MANTENIMIENTO	RECUPERACIÓN DEL ESPACIO	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA	PAISAJISMO	AMBIENTACIÓN Y CALIDAD TECNICA
PUNTOS DE INTERSECCIÓN	INTENSIDAD DE USO TIENDAS	ACTIVIDADES RECREATIVAS	SISTEMAS DE SEGURIDAD VEHICULAR	CONDICIONES VERDEZ	ESPACIOS PÚBLICOS	USO CONECTIVO DEL TERRITORIO	USO TIENDAS	REPARACIÓN ACEROS Y CALZADA	MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES																								
SECTORIZACIÓN	ESTADO ÁREAS VERDES	TIPUS DE VIVIENDA	OCIOSIDAD	PAISAJISMO	SEGURIDAD	REVALORIZACIÓN DEL ESPACIO	EQUIPAMIENTO	PROTECCIÓN DE TUBERÍAS	REPARAR																								
MANTENIMIENTO COMERCIAL MANTO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	ESTADO ACTUAL DE LA RED VIAL	REPERECCIONES	RED CULTURAL	MANTENIMIENTO	RECUPERACIÓN DEL ESPACIO	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA	PAISAJISMO	AMBIENTACIÓN Y CALIDAD TECNICA																								
DIMENSION: USOS DE SUELO SISTEMA ESTRUCTURAL ANÁLISIS VIAL ANÁLISIS MOBILIARIO ANÁLISIS SENCIBILIDAD MOVILIDAD SISTEMA URBANO SISTEMA MOBILIARIO ORGANIZACIÓN ESPACIO EQUIPAMIENTO ACCESIBILIDAD Y TRANSIBILIDAD DOTACIÓN MEDIOS VERDES																																	
VARIABLE: ESPACIOS PÚBLICOS INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD																																	
HIPOTESIS: LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PLAN DE INDICADORES REVITALIZARA LOS ESPACIOS PÚBLICOS DEGRADADOS DEL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS																																	

Anexo 02: Fichas 01





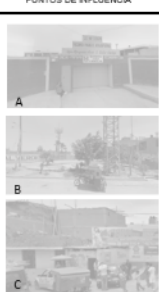
PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS – JOSE LEONARDO ORTIZ

OBJETIVO: IDENTIFICAR LOS FACTORES QUE INFLUYEN A LA DEGRADACION Y PERDIDA DE ESPACIOS PUBLICOS EN EL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS



FICHA DE OBSERVACION: USOS DE SUELO - SECTORIZACION

SECTORIZACIÓN 01:	 EQUIPAMENTOS IMPORTANTES - PARQUE ALEXANDER HUMBOLDT ÁREAS DE INFLUENCIA NÚMERO DE MANZANAS: 04 Manzanas
SECTORIZACIÓN 02:	 EQUIPAMENTOS IMPORTANTES - PARQUE HERDES DEL BENEFICENTE - BANCO DE LA NACIÓN ÁREAS DE INFLUENCIA NÚMERO DE MANZANAS: 05 Manzanas
SECTORIZACIÓN 03:	 EQUIPAMENTOS IMPORTANTES - CENTRO EDUCATIVO ATUSPARIAS - ESTACION COMERCIAL HERDES ÁREAS DE INFLUENCIA NÚMERO DE MANZANAS: 05 Manzanas
SECTORIZACIÓN 04:	 EQUIPAMENTOS IMPORTANTES - MERCADO ATUSPARIAS - EDIFICARIA ATUSPARIAS ÁREAS DE INFLUENCIA NÚMERO DE MANZANAS: 03 Manzanas







Anexo 03: Ficha 02

PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS – JOSE LEONARDO ORTIZ								
OBJETIVO: IDENTIFICAR LOS FACTORES QUE INFLUYEN A LA DEGRADACION Y PERDIDA DE ESPACIOS PUBLICOS EN EL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS								
FICHA DE OBSERVACION: USOS DE SUELO								
	USOS	LEYENDA	CANTIDAD	CIRCULACION	AGUA	DESAGUE	MANTENIMIENTO	PUNTOS DE INFLUENCIA
	PARQUES	PARQUE SUCRE	01	x	-	x	-	
	COMISARIA	COMISARIA ATUSPARIAS	01	-	x	x	-	
	COLEGIO	-	-	-	-	-	-	
	POSTAS	-	-	-	-	-	-	
	COMERCIO	MERCADO ATUSPARIAS	01	-	x	x	-	
		FARMACIAS	02	x	x	x	x	
FERRERIA		01	x	x	x	x		
AUTOMOTRICES		02	-	x	x	-		
BODEGAS		04	-	x	x	x		
INFORMALES	30	-	-	-	-	-		
	USOS	LEYENDA	CANTIDAD	CIRCULACION	AGUA	DESAGUE	MANTENIMIENTO	PUNTOS DE INFLUENCIA
	PARQUES	PLAZA LORETO PLAZA CHAVEZ	01	-	x	-	-	
	COMISARIA	-	-	x	x	x	-	
	COLEGIO	COLEGIO ATUSPARIAS	01	-	-	-	-	
	POSTAS	-	-	-	-	-	-	
	COMERCIO	MERCADO	01	-	x	x	-	
		FARMACIAS	03	-	x	x	-	
		FERRERIA	03	-	x	x	-	
		AUTOMOTRICES	02	-	x	x	-	
		BODEGAS	06	-	x	x	-	
		INFORMALES	03	-	-	-	-	


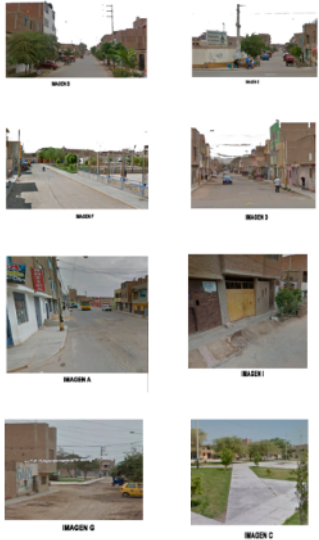
Anexo 04: Ficha 03

SECTOR 01 PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS – JOSE LEONARDO ORTIZ														
OBJETIVO: IDENTIFICAR LOS FACTORES QUE INFLUYEN A LA DEGRADACION Y PERDIDA DE ESPACIOS PUBLICOS EN EL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS														
FICHA DE OBSERVACION: SISTEMA ESTRUCTURAL / VIAL / SENSORIAL														
COMPONENTES	DETALLE	NIVEL DE DEGRADACION DE ESPACIO PUBLICO 3 MUY ALTO / 2 ALTO / 1 MEDIO									ESPACIOS CON MAYOR DEGRADACION	CARACTERISTICAS	CODIFICACION	
		A	B	C	D	E	F	G	H	I				
MOBILIARIO URBANO	Mobiliario inexistente en el sector	3	3	3	2	3	3	3	3	3	Agente banco de la nacion	Degradación en todo el sector		
		3	3	3	3	3	1	3	3	3		Área de terreno limitado		
VEGETACION	vegetación en pésimas condiciones	3	3	3	3	3	1	3	3	Parque héroe senepa	Acceso peatonal limitado	Degradación del suelo		
PAVIMENTOS	pavimentos en pésimas Condiciones, en proceso De desaparecer	1	3	3	3	1	3	2	3		Terreno delimitado	Acceso difícil para vehículos Y peatones		
IMPACTO AMBIENTAL	Impacto ambiental Grave por contaminación	2	3	2	2	2	2	2	2	FACTORES E INTERVENCIONES				
PERCEPCION SEGURIDAD	Áreas oscuras con gran Presencia de robos al paso	2	2	2	3	2	2	2	3	2	Vías con medidas mínimas	ACCESOS PEATONALES LIMITADOS	PROYECCION ESPACIAL LIMITADA	PERDIDA ROL SOCIAL
		1	2	1	3	1	3	2	1	2		Mobiliario Sin mantenimiento	No tienen relación Con el barrio	
INTEGRACION CON ENTORNO	Se integra de manera Forzada ante la necesidad	1	2	1	3	1	3	2	1	2	Preferencia al auto Y mototaxi	Vegetación mala o inexistente	No proporcione usos Al barrio	
INTENSIDAD DE USO	Intensidad de uso medio Por el equipamiento de salud	3	3	2	1	1	1	3	1	1	EFECTOS QUE OCASIONAN			
										Hay desinterés y abandono Por el poblador	Baja potencialidad de los espacios Públicos y equipamientos existentes			

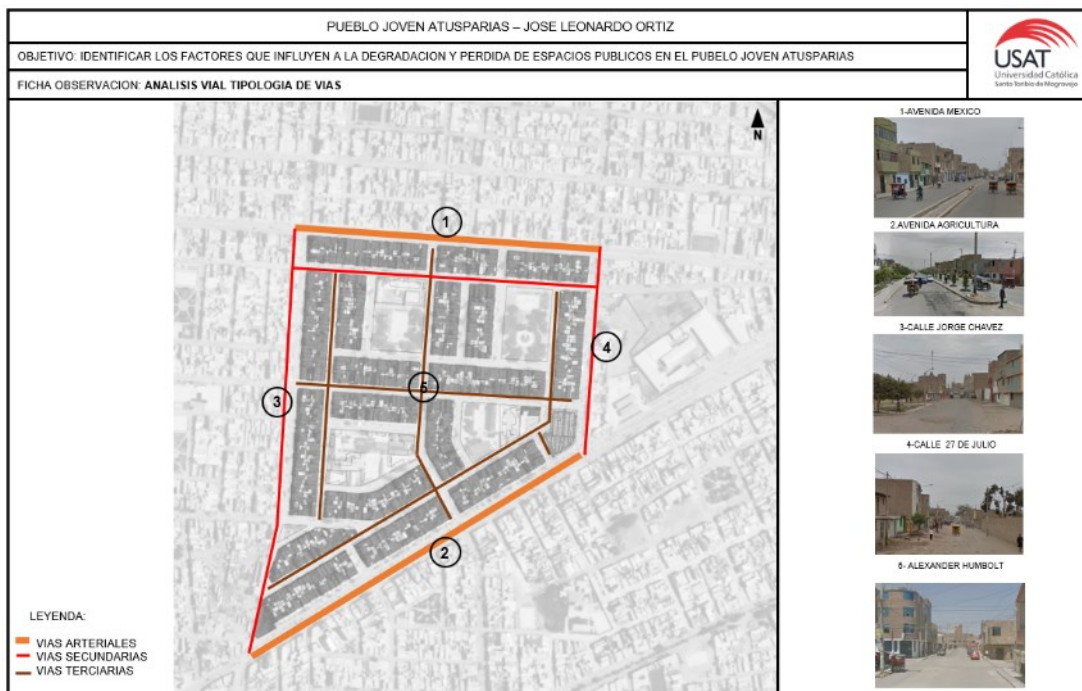
Anexo 05: Ficha 04

PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS – JOSE LEONARDO ORTIZ		
OBJETIVO: IDENTIFICAR LOS FACTORES QUE INFLUYEN A LA DEGRADACION Y PERDIDA DE ESPACIOS PUBLICOS EN EL PUBELO JOVEN ATUSPARIAS		
FICHA DE OBSERVACION: SISTEMA ESTRUCTURAL / VIAL / SENSORIAL		
INTEGRACIÓN CON EL ENTORNO		
		INTEGRACIÓN URBANA La integración urbana se da hacia el suroeste del sector generando solo relaciones por medios comerciales y viviendas de las personas informales.  Puntos mas integrados entre el sector de viviendas aledaños con el pueblo joven
		INTEGRACIÓN VIAL El sector tiene una gran integración vial por toda la periferia dirigiendo por la Av. México hacia José Leonardo Ortiz centro y a la panamericana, por otro lado la av. La agricultura que conecta con otros distritos. Direccionales que integral vialmente con otros puntos importantes de la ciudad
		INTEGRACIÓN FLUJO La integración mas importante se da cerca a los equipamientos de comercio mas concurridos, centros médicos, educativos y mercados, en horas mas tempranas. Direccionales de integración de flujo peatonal
		INTEGRACIÓN EQUIPAMIENTOS La integración a los equipamientos se da por un recorrido hecho de costumbre por la población hacia los parques como puntos de reunión y ocio. Equipamientos integradores

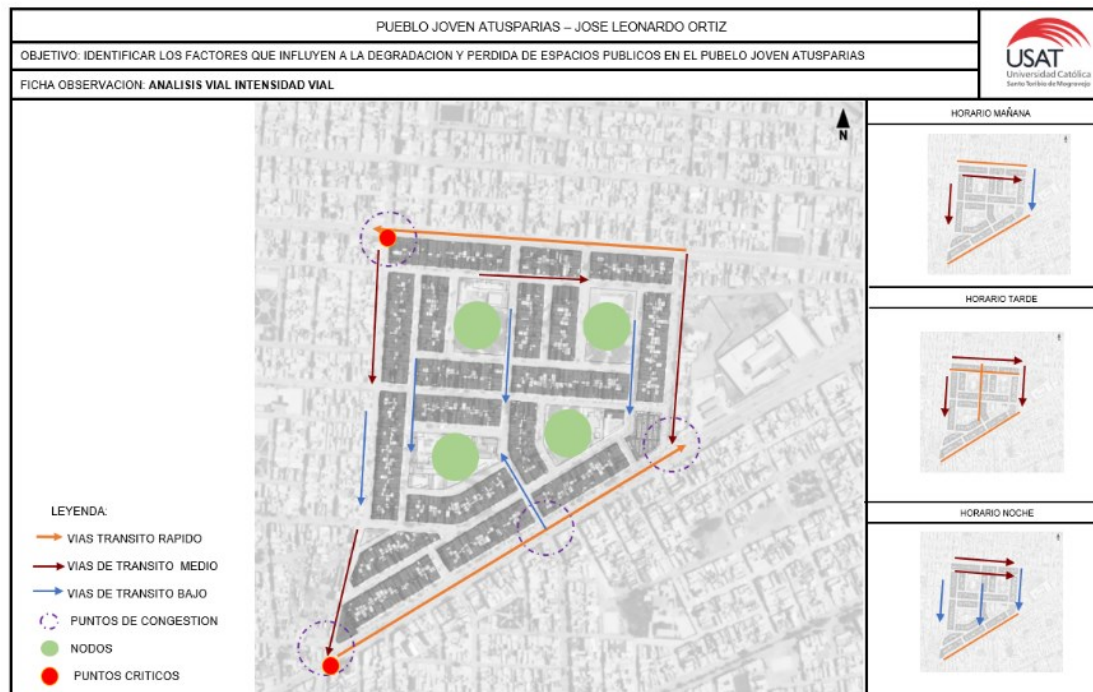
Anexo 05: Ficha 05

SECTOR 01 PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS – JOSE LEONARDO ORTIZ									
OBJETIVO: IDENTIFICAR LOS FACTORES QUE INFLUYEN A LA DEGRADACION Y PERDIDA DE ESPACIOS PUBLICOS EN EL PUBELO JOVEN ATUSPARIAS									
FICHA PONDERATIVA: SISTEMA ESTRUCTURAL / VIAL / SENSORIAL / MOBILIARIO									
ESPACIO PUBLICO	ESTADO DE CONSERVACION			PATOLOGIA				REGISTRO FOTOGRAFICO SECTOR 01	
	BUENO	REGULAR	MALO	HUMEDAD	FISURA	SUCIEDAD	OXIDACION		DESPRENDIMIENTO
ESTADO DE PISTAS		●	●●	●	●	●		●	
ESTADO DE VEREDAS			●		●	●		●	
ESTADO DE SARDINEL			●		●	●			
ESTADO DE JARDINERAS			●		●			●	
ESTADO DE BASUREROS			●	●		●		●	
ESTADO DE ESPECIES VERDES			●		●	●			
ESTADO DE LUMINARIAS		●					●	●	
ESTADO DE PUENTES			●		●				
ESTADO DE PASAMANOS			●			●		●	
ESTADO DE POSTES			●					●	
ESTADO DE RAMPAS			●			●		●	
ESTADO DE PARQUEOS			●			●		●	
ESTADO DE PASAJES			●		●			●	
ESTADO DE JUEGOS			●			●		●	
ESTADO DE AREA DEPORTIVA		●				●		●	
ESTADO DE CARTELES			●	●		●		●	
ESTADO DE TAPA DESAGUE			●		●			●	




Anexo 06: Ficha 06



Anexo 07: Ficha 07



Anexo 08: Ficha 08

SECTOR 01 PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS – JOSE LEONARDO ORTIZ									
OBJETIVO: IDENTIFICAR LOS FACTORES QUE INFLUYEN A LA DEGRADACION Y PERDIDA DE ESPACIOS PUBLICOS EN EL PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS									
FICHA PONDERATIVA: SISTEMA ESTRUCTURAL NUCLEOS VERDES / MOBILIARIO									
PARQUE	ESTADO DE CONSERVACION			PATOLOGIA					CODIFICACION JOSE GALVEZ
	BUENO	REGULAR	MALO	HUMEDAD	FISURA	SUCIEDAD	OXIDACION	DESPRENDIMIENTO	
ESTADO DE BANCAS			●	●	●	●		●	
ESTADO DE GRASAS								●	
ESTADO DE ARBOLES			●	●		●			
ESTADO DE FLORES			●			●			
ESTADO DE BASUREROS			●			●	●	●	
ESTADO DE LUMINARIAS	●				●	●	●		
ESTADO DE POSTES	●					●			
ESTADO DE RAMPAS			●	●	●				
ESTADO DE PAVIMENTO	●			●	●			●	
ESTADO DE CADENAS			●				●	●	
ESTADO DE ESTANDARTES		●			●	●			
DATOS DE INFLUENCIA									
DIAS	HORARIO	TIPO DE USO FRECUENTE			PUNTOS NEGATIVOS				
Los días mas utilizados son de lunes a sábado en los horarios de colegio y salud, los sábados como puntos de ocio.	Los horarios mas recurrentes son entre las 10 am hasta las 6 pm	El uso mas frecuente es de estancia limitada, juego en la pista y descanso en las bancas existentes.			Pista en pésimo estado para el acceso, algunas esquinas tienen presencia de mucha contaminación residual				
DETALLES FOTOGRAFICOS									
									


Anexo 09: Ficha 09

PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS SECTOR – JOSE LEONARDO ORTIZ


OBJETIVO: Desarrollar estrategias sostenibles para la mejora de los espacios degradados en el Pueblo Joven Atusparias

ESTUDIO DE CASOS: Elaborar estrategias basadas en los casos analizados.

1- RED CORREDORES VERDES
SEÑALAR ZONAS VERDES COMO PUNTO DE RECONEXION PARA EL BARRIO Y PUEBLADO




ELEMENTO GENERADOR MICROCLIMAS




ZONA DE SOMBRA Y CERTA VIENTOS

CONTROL ACUSTICO




CONTROL ACUSTICO DE LA ZONA VEHICULAR ALDEANA Y DEL MERCADO VIEJO. LOS PUEBLEROS VAN CENANDO

NUEVOS PARQUES




NUEVOS ESPACIOS VERDES TALLERES Y ZONAS PARQUEO QUE INCENTIVAN Y FACILITAN EL RECTOR DESARROLLADO PUNTO NUEVOS SONHO ESTIMULAN DE DESARROLLO ECONOMICO BARRIO.

TIPO DE ARBOLADO




FICUS
CEIBO

2- ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD
OPTIMIZAR LOS PUNTOS DE ACCESO PEATONAL Y SEGURIDAD PARA UN MEJOR DESPLAZAMIENTO DE LAS PERSONAS Y TENDENCIA QUE TRANSITAN DE MANERA DAMNA A ESPERIENTES VIEJAS




ACCESOS VEHICULARES




PISTAS EN BUEN ESTADO PARA EL ACCESO A LOS ESPACIOS PUEBLEROS JUNTO A NUEVA Y BUENA LUMINARIA

VIAS BOLD PEATONALES




MEJORAR LA RELACION BARRO – ESPACIO PUEBLEROS MEDIANTE VIAS PEATONALES PARA UNO DE PIEDO COORDINADO JUNTO A MEJORANDO VENTAS EL CUAL SECRETA NUEVA FORMAS DE USO DEL ESPACIO PUBLICO

DISEÑO

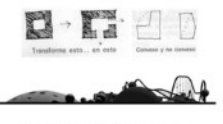


DISEÑAR PARA PODER FORTALECER LA RELACION DE EL PUEBLO JOVEN CON LA ZONAS BARRIO MEDIANTE PEATONAL Y DEMONSTRANDO LA CONTAMINACION, DEMONSTRANDO AUMENTO EN MOVILIDAD AL PUEBLO

3- AREAS CULTURALES Y OCID
CONSTRUYER UN NUEVO ESPACIO DE JUEGO PARA MEJORAR LA CONVIVENCIA Y EL BIENESTAR DE LOS NIÑOS Y JUVENES DEL BARRIO. CONSTRUYER UN ESPACIO PARA EL DESARROLLO DE LOS NIÑOS Y JUVENES DEL BARRIO. CONSTRUYER UN ESPACIO PARA EL DESARROLLO DE LOS NIÑOS Y JUVENES DEL BARRIO.



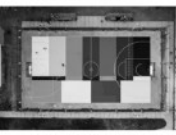
AREAS DE JUEGO



TRANSFORMAR ESTO... EN ESTO... CONSTRUCCIÓN Y NO CONSTRUCCIÓN


NUEVAS AREAS DE JUEGO CON UN PLAN DE MANTENIMIENTO TENIENDO EN CUENTA LA SOSTENIBILIDAD Y BIENESTAR DE JUEGO FLEXIBLE.

AREAS DEPORTIVAS



NUEVAS AREAS DEPORTIVAS CON RELACION A LA IDENTIDAD DEL BARRIO

AREAS CULTURALES



INVENTAR LA CULTURA Y NUEVOS PUNTOS PARA EL BARRIO Y LOS TRANSIGENTES

Anexo 10: Validación por experto

EVALUACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO POR EXPERTO O ESPECIALISTA

De acuerdo con los ítems antes mencionados, se les solicita en base a su experiencia y/o especialidad inferir en lo siguiente:
¿encuentra usted...

Relación del instrumento con la pregunta de investigación?		Relación del instrumento con el Objetivo General y el objetivo específico?		Relación del problema con las variables y el instrumento?	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO:

PERTINENCIA		CLARIDAD		RELEVANCIA	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

Observaciones:

NINGUNA _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable (X) Aplicable después de corregir () No aplicable ()

Apellidos y nombres del evaluador: GUERRERO SAMAME YVAN PAUL



Grado académico del evaluador: DOCTOR EN ARQUITECTURA

Pertinencia:

Si el ítem pertenece a la dimensión.

Claridad:

Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

Relevancia:

El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específicas del contenido.

Anexo 11:

CLASIFICACION	AFORO
Tienda independiente en primer piso (nivel de acceso)	2.8 m ² por persona
Tienda independiente en segundo piso	5.6m ² por persona
Tienda independiente interconectada de dos niveles	3.7m ² por persona
Locales de expendio de comidas y bebidas	
Restaurante, cafetería (cocina)	9.3 m ² por persona
Restaurante, cafetería (área de mesas)	1.5 m ² por persona
Comida rápida, comida el paso (cocina)	5.0 m ² por persona
Comida rápida, o al paso (área de mesas, área de atención)	1.5 m ² por persona
Locales de expendio de combustibles	
Establecimiento de venta de combustibles (grifo, gasocentro)	25 m ² por vehículo
Estación de servicio	25 m ² por vehículo
Locales bancarios y de intermediación financiera	5.0 m ² por persona
Locales para eventos, salones de baile	1.5 m ² por persona
Bares, discotecas y pubs	1.0 m ² por persona
Casinos y salas de juego	3.3 m ² por persona
Locales de espectáculos con asientos fijos	Número de asientos
Parques de diversiones y de recreo.	4.0 m ² por persona
Spa, baños turcos, sauna, baños de vapor	10.0 m ² por persona
Gimnasios, fisicoculturismo (área con máquinas)	4.6m ² por persona
Gimnasios, fisicoculturismo (área sin maquinas)	1.4m ² por persona
Tienda por departamentos	3.0 m ² por persona
Supermercado	2.5 m ² por persona
Tienda de mejoramiento del hogar	3.0 m ² por persona
Otras tienda de autoservicio	2.5 m ² por persona
Mercado mayorista	5.0 m ² por persona
Mercado minorista	2.0 m ² por persona
Galería comercial	2.0 m ² por persona
Galería ferial	2.0 m ² por persona

Fuente: Manual reglamento nacional de edificación (RNE).

Anexo 12: Normativa RNE

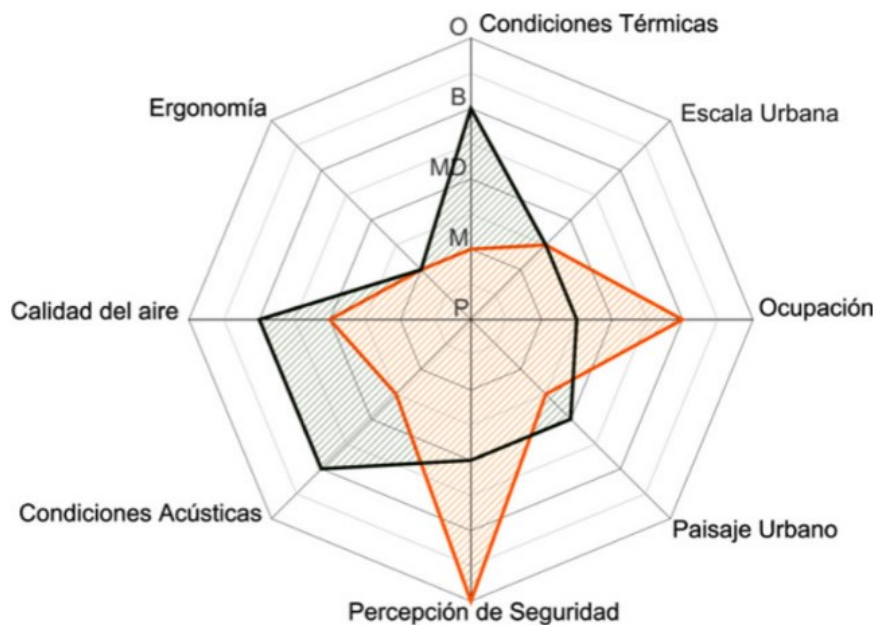
NOMBRE DE LOS PARQUES, UBICACIÓN Y AREA	NOMBRE DE LOS PARQUES, UBICACIÓN Y AREA
1. Parque San Carlos entre las calles Colonial, República, Incanato, Conquista Área: 6,677.00 m2	28. Parque Hab. Urbana San Borja, área: 1,502.50 m2
2. Parque El Dorado, Urb. Latina, calles Pardo Miguel, Filántropos, Santiago Cassinelli, Horacio Patiño. Área: 5,943.79 m2	29. Parque Hab. Urbana San Borja, área: 1,535.06 m2
3. Parque Cajamarca, Urb. Latina, calles Cacique, Collique, Próceres y Virrey Toledo Área: 7,896.00 m2	30. Parque Urb. Ingeniero II, área: 1,635.90 m2
4. Parque Urb. Latina (Loza Deportiva, Capilla y Centro Educativo. Área: 6.452.16 m2)	31. Parque P.J. Santos Chocano, área: 5,785.86 m2
5. Parque Urb. Santa María, entre calles María E. Balaguer, Juan Tomis Stack, Manuel Duato	32. Urb. Urrunaga, IV Sector, área: 2,079.90 m2. Área deportiva: 1,113.90 m2
6. Parque y área deportiva Pasaje Las Palmeras Área de parque: 701.80 m2. Área Loza Deportiva: 600.00 m2	33. Parque Urb. Carlos Stein, área: 2,088.16 m2. Área deportiva: 2,197.99 m2
7. Parque A.H. San Lorenzo, área: 1,779.50 m2	34. Parque Fundo Salitral, área: 3,515.92 m2
8. Parque A.H. San Lorenzo, área: 1,633.20 m2	35. Parque Urb. San Juan de Dios, área: 1,453.43 m2
9. Área deportiva A.H. San Lorenzo, área 868.20 m2	36. Parque Urb. San Juan de Dios, área: 1,728.00 m2
10. Parque Upis Artesanos Independientes, área: 2,059.10 m2	37. Parque Urb. San Juan de Dios, área: 2,303.93 m2
11. Parque Upis Artesanos Independientes, área: 1,365.20 m2	38. Parque Sagrado Corazón de Jesús, área: 899.98 m2
12. Área deportiva Upis Artesanos Independents, área: 847.30 m2	39. Parque Upis 1º de Mayo 1er Sector, área: 1,579.89 m2
13. Parque Urb. Francisco Bolognesi, área: 2,019.85 m2	40. Parque Upis 1º de Mayo 1er Sector, área: 963.06 m2
14. Parque Urb. Francisco Bolognesi, área: 4,989.36 m2	41. Parque Upis 1º de Mayo 1er Sector, área: 5,500.87 m2
15. Parque P. J. Garcés, área: 3.171.90 m2	42. Parque Upis 1º de Mayo 1er Sector, área: 1,591.82 m2
16. Parque Las Mercedes, área: 915.20 m2 Área deportiva, área: 840.60 m2	43. Área deportiva Upis 1º de Mayo 1er Sector, área: 1,217.01 m2
17. Parque P.J. Micaela Bastidas, área: 2,810.00 m2	44. Área deportiva Upis 1º Mayo 1er Sec, área: 4,482.77 m2
18. Parque P.J. Atusparia, área: 3,873.00 m2	45. Área deportiva Upis 1º Mayo 1er Sec, área: 1,727.34 m2
19. Parque P.J. Atusparia, área: 6.511.00 m2	46. Parque Urb. Urrunaga, 1º sector, área: 7,533.50 m2
20. Parque Upis M. Parado de Bellido, área: 1.026.60 m2	47. Parque Upis 1º de mayo, II sector, área: 6,035.33 m2
21. Parque Upis San José Obrero, área: 3,760.00 m2	48. Parque Upis 1º de mayo, VI sector, área: 2,759.60 m2
22. Parque Urb. Popular Miraflores, área: 6,552.57 m2	49. Parque Barsallo, área: 7,343.90 m2
23. Parque Upis San Miguel, área: 4,407.60 m2	50. Parque Upis 1º Mayo, IV sector, área: 3,186.90 m2
24. Parque Urb. San Carlos, Chávez 6ta Etapa, área: 1,619.84 m2	Área deportiva: 1.143.80 m2
25. Parque Urb. Carlos Stein Chávez, 1era Etapa. Área: 1,808.00 m2	51. Parque Urb. Salamanca, área: 7,035.19 m2
26. Parque Urb. Villa Hermosa, área: 8,799.60 m2	
27. Parque Urb. Villa Hermosa, área: 3,270.60 m2 Área deportiva: 3,603.30 m2	

Fuente: Manual reglamento nacional de edificación (RNE).

Anexo 13: Cuadro de indicadores

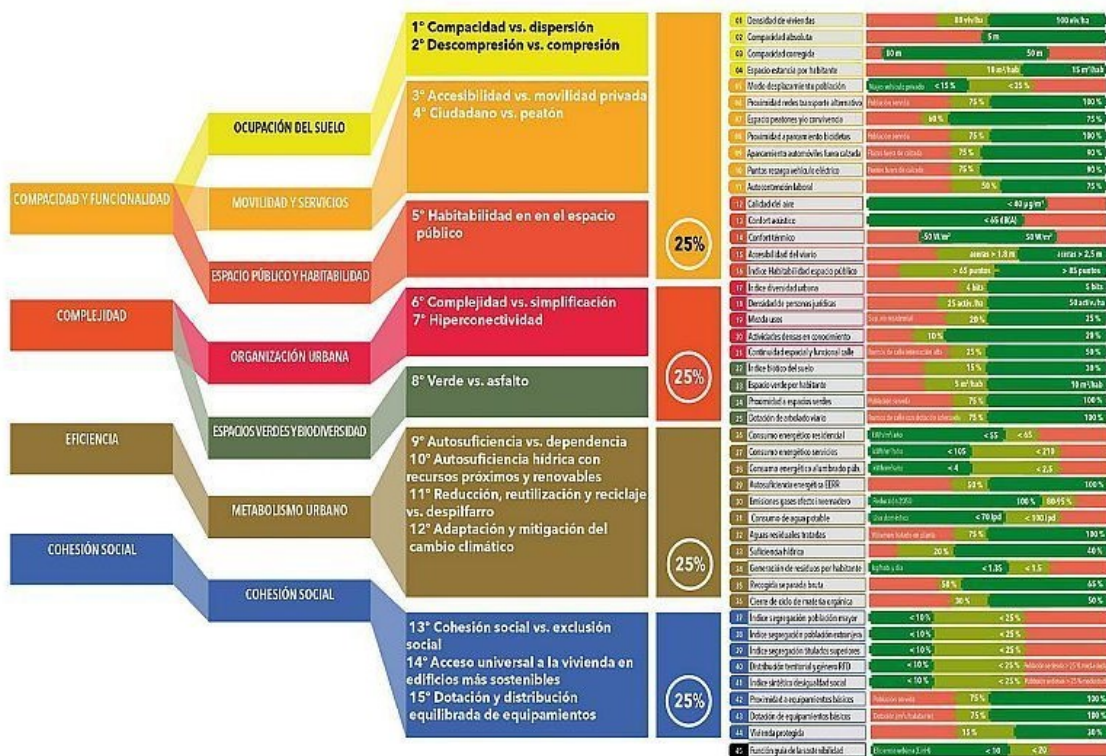
PUEBLO JOVEN ATUSPARIAS - JOSE LEONARDO ORTIZ					
OBJETIVO: Definir y elaborar plan de indicadores en el Pueblo Joven Atusparia como propuesta revitalizadora.					
ESTUDIO DE CASOS: Elaborar indicadores basándose en los casos analizados.					
VARIABLE	DEFINICION	DEFINICION PROYECTUAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA/NOTA
ESPACIOS PÚBLICOS DEGRADADOS	La revitalización es el instrumento y el recurso potencial para revertir los efectos del deterioro físico, social y económico de los centros de ciudad y de otras partes importantes de la misma; es la oportunidad para recrear las condiciones que los centros tradicionales demandan para su sostenibilidad. A través de la definición de lineamientos y estrategias para la formulación de políticas públicas de revitalización urbana será posible orientar las actuaciones necesarias en los espacios públicos degradados.	Esta variable se esta dividida en 5 dimensiones: reorganización del espacio, equipamiento, accesibilidad y transpirabilidad, dotación de áreas verdes y condiciones de seguridad; lo que permitirá determinar si la recuperación del espacio público constituye una estrategia en la medida que contribuye a la revitalización urbana del Pueblo Joven Atusparias - Chiclayo.	REORGANIZACIÓN DEL ESPACIO	Uso correcto del espacio Delimitación del espacio Rediseño del espacio Condiciones adecuadas del entorno Participación de la comunidad Revalorización de los espacios Condiciones físicas	1-MALA 2-MUY MALA 3- REGULAR 4- BUENA 5-MUY BUENA
			EQUIPAMIENTO	Estudios técnicos Recuperación urbanística Equipamiento básico Eparcimiento de los ciudadanos Optimización del equipamiento Confort y bienestar Diseño del mobiliario Equipamientos de alta resistencia	1-MALA 2-MUY MALA 3- REGULAR 4- BUENA 5-MUY BUENA
			ACCESIBILIDAD Y TRANSITABILIDAD	Normativa establecida Construcción de paraderos Peatonalización de calles Reordenamiento del transporte Facilidad en el acceso Reparación de aceras y calzadas Transitabilidad de personas Convivencia e integración	1-MALA 2-MUY MALA 3- REGULAR 4- BUENA 5-MUY BUENA
			DOTACIÓN DE ÁREAS VERDES	Arborización Calidad ambiental Niveles de contaminación Áreas verdes Contaminación visual Mantenimiento de áreas Implementación de jardines Bienestar del ciudadano	1-MALA 2-MUY MALA 3- REGULAR 4- BUENA 5-MUY BUENA

Anexo 14:



Fuente: archdaily

Anexo 15: Principios Indicadores



Fuente: Victoria Gasteiz

Anexo 16: Principios DOT

CAMINAR

DESARROLLAR COLONIAS QUE PROMUEVAN LOS TRASLADOS A PIE.

- OBJETIVO A. La red peatonal es segura, completa y accesible para todos.
- OBJETIVO B. El entorno peatonal es activo y vibrante.
- OBJETIVO C. El entorno peatonal es templado y cómodo.

PEDALEAR

PRIORIZAR LAS REDES DE MOVILIDAD NO MOTORIZADA.

- OBJETIVO A. La red ciclista es segura y completa.
- OBJETIVO B. El espacio para estacionar y almacenar bicicletas es amplio y seguro.

CONECTAR

CREAR REDES DE CALLES Y RUTAS DENSAS.

- OBJETIVO A. Las rutas peatonales y ciclistas son cortas, directas y variadas.
- OBJETIVO B. Las rutas peatonales y ciclistas son más cortas que las rutas para automóviles.

TRANSPORTAR

UBICAR EL DESARROLLO CERCA DE UNA RED DE TRANSPORTE PÚBLICO DE ALTA CALIDAD.

- OBJETIVO A. El transporte público de alta calidad es accesible a pie (Requisito DOT).

MEZCLAR

PLANEAR DEMOGRAFÍAS, USOS E INGRESOS MIXTOS.

- OBJETIVO A. Existen oportunidades y servicios a una distancia corta a pie de donde vive y trabaja la gente. El espacio público está activo durante varias horas.
- OBJETIVO B. Existen residentes de distintas demografías y rangos de ingresos.

DENSIFICAR

OPTIMIZAR LA DENSIDAD E IGUALAR LA CAPACIDAD DE TRANSPORTE.

- OBJETIVO A. Las densidades residenciales y laborales altas poseen transporte de buena calidad, servicios locales y actividades en el espacio público.

COMPACTAR

CREAR REGIONES CON TIEMPOS DE TRASLADO CORTOS.

- OBJETIVO A. El desarrollo se encuentra en o junto a un área urbana existente.
- OBJETIVO B. Viajar por la ciudad es fácil y conveniente.

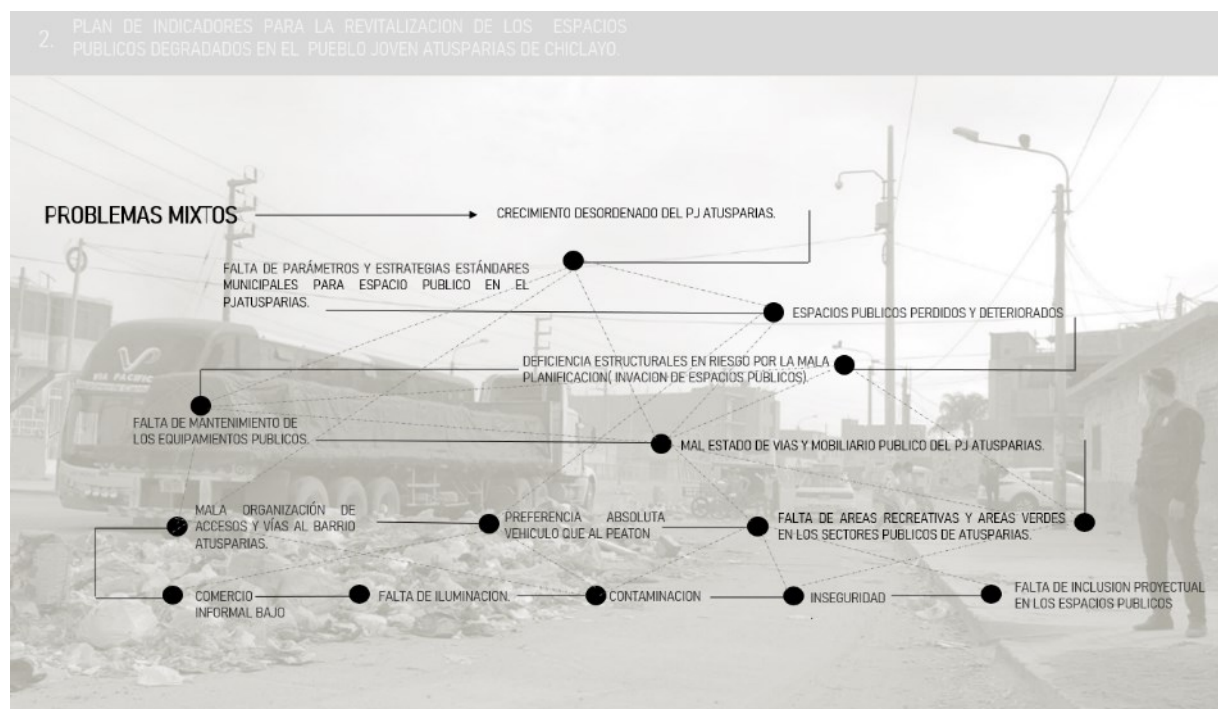
CAMBIAR

AUMENTAR LA MOVILIDAD REGULANDO EL USO DE LAS VÍAS Y ESTACIONAMIENTOS.

- OBJETIVO A. El espacio ocupado por automóviles es reducido al mínimo.

Fuente: Dot Standar




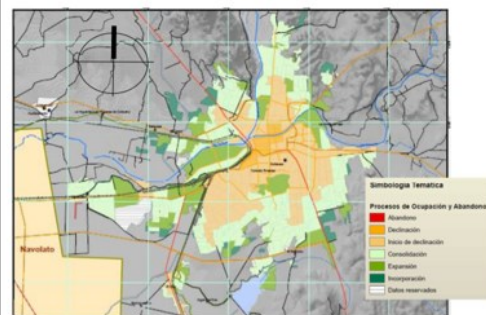
Anexo 17:






Anexo 18: Ficha análisis referente

<p>Título : Barrió, espacio público y comunidad en la ciudad de Barcelona.</p>		
<p>Autor: Barroeta, Héctor</p> <p>Lugar: Barcelona, España</p> <p>Fecha: Enero 2012</p> <p>Descripción: Los indicadores de permeabilidad y accesibilidad nos muestran cómo ciertas dinámicas y estrategias colectivas brindan relación entre los habitantes del barrio, dan forma a contenidos específicos de significación y condicionan las prácticas de uso espacial. Esto comprende cómo ciertas condiciones espaciales, configurar el significado de lugar y generan nuevas dinámicas colectivas de uso.</p>	<p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plan metodológico mediante Indicadores de calidad urbana  <ul style="list-style-type: none"> -Indicadores de Seguridad/Confort/ -Programa de accesibilidad/Movilidad  <ul style="list-style-type: none"> -Indicadores de durabilidad/Resistencia  <ul style="list-style-type: none"> -Generar indicadores de diversidad/ Adaptabilidad -Potenciar la continuidad/Permeabilidad Legibilidad -Plan d indicadores de mantenimiento continuo 	<ul style="list-style-type: none"> -Supermanzanas -Generar nuevos espacios públicos -Mobiliario urbano  <ul style="list-style-type: none"> -Plan indicadores de Áreas verdes  <p>Conclusiones A la investigación interesa explorar las relaciones sociales, físicas y simbólicas que se establecen en el espacio público de los barrios. Específicamente solucionar a la relación entre los componentes sociales y espaciales asociados a los espacios públicos de un barrio, a partir de indicadores y análisis de relatos, usos y descripción de espacios físicos degradados.</p>
 <p> ■ Inadecuado ■ Regular ■ Adecuado </p>		

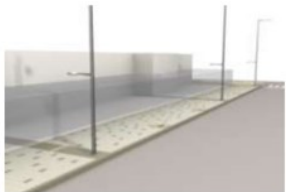



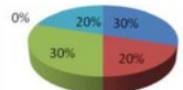
Anexo 19: Ficha análisis referente

<p>Título : El deterioro del espacio público y su impacto en las áreas destinadas a la socialización y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas. Caso Culiacán, Sinaloa.</p>																																																							
<p>Autor: Carrascal, Juan Carlos</p> <p>Lugar: Culiacán, México</p> <p>Fecha: Junio, 2017</p> <p>Descripción: La presente investigación aborda el espacio público y sus condiciones para generar accesibilidad y la socialización en las ciudades medias mexicanas mediante un plan de regeneración urbano espacial y planificación de vías. Estas permitirán a las personas desplazarse con comodidad y sin ningún tipo de exclusión en el espacio donde el crecimiento no planificado y la invasión vehicular han ido afectando al espacio público.</p>	<p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> -Plan de indicadores de regeneración del mobiliario y estructura pública. -Plan indicadores de corredores verdes: de vegetación, arborización publico, jardines vecinales. -Plan vial y de accesibilidad vehicular y peatonal  <ul style="list-style-type: none"> -Plazas y pasajes flexibles. -Sistema de moderación vehicular. -Plan de ciclovías -Plan de reordenamiento de transporte publico. -Plan de culturización publica barrial. -Plan de supermanzanas. 	  <p>Conclusiones En conclusión el proyecto la mejora de la accesibilidad para permitir al ciudadano disfrutar de espacios públicos y vías óptimos. Al partir de una buen accesibilidad, tanto vehicular y peatonal nos denotaran otra vista y generaran mejores ideas de adaptación al espacio publico perdido o carente, proyectando espacios enfocados a caminar e interacción cultural dentro de vías, plazas, pasajes y en la propia calle.</p>																																																					
 <p>Temáticas</p> <ul style="list-style-type: none"> Abandono Rehabilitación Áreas de Reintegración Consolidación Expansión Integración Otros reordenados <table border="1"> <thead> <tr> <th>Demanda de viaje por modos (Culiacán)</th> <th>MODOS</th> <th>MODALIDADES</th> <th>CLASIFICACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Apie (> 150m)</td> <td>38.20%</td> <td></td> <td rowspan="2">39.40% NO MOTORIZADO</td> </tr> <tr> <td>Bicicleta</td> <td>1.25%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Autobus urbano</td> <td>18.30%</td> <td></td> <td rowspan="2">20.47% COLECTIVO PUBLICO</td> </tr> <tr> <td>Microbus</td> <td>3.98%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Taxi de ruta</td> <td>0.30%</td> <td></td> <td rowspan="2">0.68% PUBLICO INDIVIDUAL</td> </tr> <tr> <td>Taxi libre</td> <td>0.28%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Autobus escolar</td> <td>0.01%</td> <td></td> <td rowspan="2">2.28% COLECTIVO PRIVADO</td> </tr> <tr> <td>Dis. trabajo</td> <td>1.77%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Auto. altilario</td> <td>0.44%</td> <td></td> <td rowspan="2">36.32% PRIVADO INDIVIDUAL</td> </tr> <tr> <td>Motocicleta</td> <td>0.98%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Camioneta</td> <td>5.79%</td> <td></td> <td rowspan="2">27.87% PRIVADO INDIVIDUAL</td> </tr> <tr> <td>Automóvil</td> <td>27.87%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Caminión</td> <td>1.87%</td> <td></td> <td rowspan="2">0.81% OTRO</td> </tr> <tr> <td>Otro</td> <td>0.81%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Demanda de viaje por modos (Culiacán)	MODOS	MODALIDADES	CLASIFICACION	Apie (> 150m)	38.20%		39.40% NO MOTORIZADO	Bicicleta	1.25%		Autobus urbano	18.30%		20.47% COLECTIVO PUBLICO	Microbus	3.98%		Taxi de ruta	0.30%		0.68% PUBLICO INDIVIDUAL	Taxi libre	0.28%		Autobus escolar	0.01%		2.28% COLECTIVO PRIVADO	Dis. trabajo	1.77%		Auto. altilario	0.44%		36.32% PRIVADO INDIVIDUAL	Motocicleta	0.98%		Camioneta	5.79%		27.87% PRIVADO INDIVIDUAL	Automóvil	27.87%		Caminión	1.87%		0.81% OTRO	Otro	0.81%			
Demanda de viaje por modos (Culiacán)	MODOS	MODALIDADES	CLASIFICACION																																																				
Apie (> 150m)	38.20%		39.40% NO MOTORIZADO																																																				
Bicicleta	1.25%																																																						
Autobus urbano	18.30%		20.47% COLECTIVO PUBLICO																																																				
Microbus	3.98%																																																						
Taxi de ruta	0.30%		0.68% PUBLICO INDIVIDUAL																																																				
Taxi libre	0.28%																																																						
Autobus escolar	0.01%		2.28% COLECTIVO PRIVADO																																																				
Dis. trabajo	1.77%																																																						
Auto. altilario	0.44%		36.32% PRIVADO INDIVIDUAL																																																				
Motocicleta	0.98%																																																						
Camioneta	5.79%		27.87% PRIVADO INDIVIDUAL																																																				
Automóvil	27.87%																																																						
Caminión	1.87%		0.81% OTRO																																																				
Otro	0.81%																																																						




Anexo 20: Ficha análisis referente

<p>Título : Sostenibilidad en la transformación del Espacio Público en el contexto del Programa de Recuperación de Barrios. El caso del Barrio San Gregorio, Comuna de La Granja</p>		
<p>Autor: Ponce, Natalia Fernanda</p> <p>Lugar: San Gregorio, Chile</p> <p>Fecha: Marzo, 2016</p> <p>Descripción: Las estrategias socio urbanas mejoraran la interacción de la comunidad en diversas etapas para incorporar sus necesidades y requerimientos, lo que puede mejorar en futuras acciones el ámbito de la ciudadanía. En la actualidad se experimenta una creciente tendencia respecto a este tema, donde los habitantes son incorporados activamente en la planificación y desarrollo de intervenciones urbanas, mediante estrategias se llegara a contrarrestar los espacios perdidos o desperdiciados.</p>	<p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> -Plan de accesibilidad -Regeneración de mobiliario y espacio publico existente -Plan de vegetación, arborización y redes verdes. -Plan de Iluminación, energía artificial.  <p>Plan cultural en las estructuras publicas Aprovechamiento los espacios perdidos con oportunidad. Tratamiento a espacios públicos transitorios. Plan de mantenimiento de las áreas publicas.</p> 	  <p>Conclusiones En conclusión la transformación del espacio publico generada en el contexto de la regeneración barrial apunta a introducir un plan de estrategias sostenibles que llevan al mejoramiento de la imagen urbana y al fortalecimiento de las redes de espacios públicos, además de contribuir con el proceso de reconstitución de territorios con un evidente deterioro social y urbano, mejora la relación de los habitantes con su habitad y su permanencia cultural junto a nuevas formas de uso al espacio público.</p>
		

Anexo 21: Ficha análisis referente

<p>Título : El uso social del espacio público y sus vínculos con el sistema integrado de transporte masivo</p>		
<p>Autor: Saboya, Sandra Carolina</p> <p>Lugar: Cartagena, Colombia</p> <p>Fecha: Abril, 2009</p> <p>Descripción: Los sistemas integrados urbanos y transporte nos concientizan de que el espacio público de una ciudad contiene un carácter especial, que tiene una trayectoria, donde la gente usa las calles, los plazos y demás elementos no solo para desplazarse con funciones de movilidad, sino para realizar actividades de permanencia como recreación, actividades económicas para su sustento, socialización y expresión de su cultura y sus costumbres, como sitio de eventos culturales propios, como el lugar de encuentro y de interacción social entre los habitantes de una ciudad.</p>	<p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> -Indicadores de recuperación y reestructuración del Espacio Público -Creación de nuevos espacios públicos para u relación. -Plan de aprovechamiento del espacio público -Fomento del uso social y de la cultura en el espacio público   <p>Espacio público como elemento de seguridad e integración ciudadana Plan de regeneración de rutas y sistema de vías vehiculares y peatonales. Sistema de arborización y redes verdes.</p>	 <p>Conclusiones: El espacio público propuesto por Transcribe en su Variable social, de un 100% equivalente a un uso social activo con todas las posibilidades de uso, para toda la población existente y todas las demás características positivas, alcanza un nivel alto de mejora en los espacios y en la forma de habitarlos lo cual permite subsanar y equilibrar la ciudad</p>
 		

Anexo 21: Ficha análisis referente

<p>Título : Hacia una cultura urbana para el espacio público: la experiencia de Barcelona.</p>		
<p>Autor: Casanova, Miguel Martin</p> <p>Lugar: Barcelona, España</p> <p>Fecha: Setiembre, 2005</p> <p>Descripción: Potenciar esta visión sistémica a través del diseño de recorridos urbanos, vincular distintos espacios y hacer legibles estas conexiones es mas importante que el diseño específico de un espacio concreto. Esta concepción condujo a la reurbanización de muchas de las calles de la ciudad, mejorando los sistemas de vías y recorridos de los espacios públicos para una mejor conexión con la calidad de vida</p>	<p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> -El diseño de recorridos y el emplazamiento de accesos estratégicos consolidan un mecanismo para articular espacios autónomos (parques, jardines o patios interiores en el Eixample) con la trama urbana circundante. -Plan de extensión de diseños basados en un lenguaje sintáctico es una estrategia utilizado para unificar grandes espacios abiertos como los parques, para unificar los espacios residuales de algunos tejidos. -creación de un lenguaje identificable de elementos urbanos y aplicándolo en la urbanización de todos los espacios residuales de un área -Plan de Arborización y vegetación 	
		<p>Conclusiones</p> <p>En definitiva, el desarrollo de una visión estructural, tanto sistémica como multiescalar, constituye un aspecto importante de la renovación del espacio público en Barcelona: completamente abierto generando actitudes, nuevos hábitos entre las personas las cuales cubren sus necesidades de manera muy distinta y de manera satisfactoria.</p>


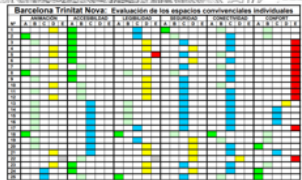




Anexo 22: Ficha análisis referente

<p>Título : Metodología para la recuperación de espacios públicos</p>		
<p>Autor: Vidal, Ana Cristina</p> <p>Lugar: El Salvador</p> <p>Fecha: Junio, 2012</p> <p>Descripción: El objetivo de la presente investigación es plantear una propuesta de abordaje metodológico para la recuperación de espacios públicos, que incluya como elementos claves la dimensión ambiental, la participación ciudadana, la planificación estratégica, la reducción de inseguridad ciudadana y la equidad. Para llevar a cabo la presente investigación se utilizó la metodología cualitativa, a fin de describir el uso de los espacios públicos en el microcentro del centro histórico de la ciudad de San Salvador.</p>	<p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> -Identificación de proyectos. Los proyectos deben identificarse de manera participativa, con base en las necesidades y problemas identificados en los pasos anteriores (Mejora y adaptación del espacio) -Priorización de proyectos. Los proyectos deben de priorizarse con base en criterios cuantitativos y cualitativos, buscado el beneficio de la mayor cantidad de actores posible, y con base en los recursos y capacidades disponibles -Elaborar una propuesta de metodología para la recuperación de espacios públicos. -Plan de recuperación y regeneración de espacios públicos. 	<ul style="list-style-type: none"> -Matriz de compatibilidad de usos de suelos o actividades -Estrategias de vegetación según parámetros. -Plan de mobiliario publico y espacios de recreación óptimos.
 <p>Simbología: — Centro ciudad — Centro consolidado — Microcentro</p>		
	<p>Conclusiones</p> <p>En conclusión, para un proceso de recuperación de espacios públicos, debe de involucrar a todos los actores relacionados con ellos, por medio de una metodología y estrategias proyectuales urbanas y así fomentarse la creación de espacios que sirvan como canales de comunicación para encontrar y consensuar soluciones que les favorezcan de manera equitativa</p>	

Anexo 23: Ficha análisis referente

<p>Título : Claves para proyectar espacios públicos confortables. Indicador del confort en el espacio público</p>		
<p>Autor: Cabezas, Constanza</p> <p>Lugar: Colombia</p> <p>Fecha: Agosto, 2013</p> <p>Descripción: Mediante indicadores de confort llegar a identificar los diversos indicadores para lograr mejorar y establecer un proyecto y espacios públicos con el confort adecuados</p>  <p>Estrategias -Proyectar espacios con la escala adecuada para las actividades a realizar según las prioridades de cada clima fragmentar los espacios sobredimensionados usando arbolado</p> 	<p>-Establecer un equilibrio urbano entre espacios dedicados a la funcionalidad y espacios de estancia. Proyectar actividades en planta baja que fomenten la interacción urbana delimitando la longitud del frente edificado</p>  <p>-Fomentar plan de diversidad de usos de equipamientos sostenibles y funcionales en los espacios abandonados o reforzar los mobiliarios perdidos.</p>  <p>-Estudiar el entorno y sus características (climatológicas, geográficas, de uso, durabilidad...) antes de seleccionar los elementos que constituyen el Espacio Público y utilizar sistemas de ordenación contrastados, (sistema de bandas funcionales o similar</p> 	<p>-Utilizar elementos de protección como la topografía, los elementos vegetales o constructivos. Promover la diversidad para conseguir la masa crítica suficiente.</p> <p>-Establecer dos puntos básicos para mejorar la calidad del aire son el control del número de automóviles en circulación</p> <p>-Utilizar la vegetación como elemento generador de microclimas, zonas de sombra y cortavientos en ámbitos sobreexpostos.</p>  <p>Conclusiones Después de contrastar las estrategias podemos concluir en que Aplicando Indicadores Ambientales para la mejora del confort térmico, potencial de habitabilidad térmica en espacios urbanos, proporción de la calle) podemos evaluar y mejorar las condiciones del espacio público.</p>

Anexo 24: Ficha análisis referente

<p>Título : Indicadores experimentales para la calidad de espacio publico</p>		
<p>Autor: Verdaguer, Carlos</p> <p>Lugar: Madrid, España</p> <p>Fecha: Setiembre, 2005</p> <p>Descripción: Este proyecto trata de Incrementar las condiciones de confort, salud y bienestar en la red de espacios públicos y la edificación mediante los indicadores proyectuales articuladores, contribuyendo así a la calidad de vida de la población afectada en términos de salud, bienestar social y confort, contando con la participación de la misma en el proceso de toma de decisiones.</p>  	<p>Estrategias Definición de las directrices y del programa de usos y equipamientos del espacio público. Diseño participativo pormenorizado de uno de los espacios públicos concretos (plaza, área estancial, calle, segmento de calle...) de la red concebido como una experiencia-piloto</p>  <p>Transforme esto... en esto</p>  <p>Convexo y no convexo</p> <p>Edificios que crean espacios residuales negativos... edificios que crean espacios estanciales positivos</p> <p>Utilizar la vegetación como complemento para el buen funcionamiento bioclimático tanto de los espacios públicos como de la edificación, protegiendo del sobrecalentamiento en verano y de los vientos fríos en invierno.</p> 	<p>Crear corredores naturales continuos que permitan la entrada de la naturaleza en la ciudad.</p> <p>Aumentar la capacidad de filtración y de absorción de los suelos, dejando amplias zonas sueltas sin pavimentar ni compactar.</p> <p>Reducir las necesidades de mantenimiento de los espacios verdes mediante el recurso a especies vegetales autóctonas y resistentes</p>  <p>Conclusiones Los resultados muestran que existe un potencial alto para un uso convivencial del espacio público por parte de habitantes del área y de usuarios externos y un excelente reparto modal en favor de la convivencialidad. Los puntos más fuertes de la red de espacios públicos son la accesibilidad y la vitalidad potencial. Los puntos más débiles son claramente el bajo nivel de confort climático en invierno y una gran parte de los espacios convivenciales (debido a la altura y a la mala orientación de la edificación) y la falta de legibilidad (debido a cierta articulación y ausencia de jerarquía).</p>

Anexo 25: Ficha análisis referente

<p>Título : Identificación de un modelo de gestión sostenible para el espacio público de ciudad santa bárbara-BID</p>		
<p>Autor: Jiménez, Gustavo Adolfo</p> <p>Lugar: Bogotá, Colombia.</p> <p>Fecha: 2014</p> <p>Descripción: Los BID (Business Improvement Districts) es un innovador modelo de gestión que opera en áreas específicas de las ciudades, este se proyecta como una herramienta de planeación y revitalización el espacio público y su interacción con el espacio privado y la comunidad para generar nuevas relaciones tanto culturales, sociales y urbanas para mantener la identidad del sector y desarrollar nuevas metodologías de uso del espacio.</p>  <p>Estrategias</p> <ul style="list-style-type: none"> -Implementación de zonas verdes -Proyección de nuevas plazas, parques, alamedas en los espacios vacíos con oportunidad y reforzar las existentes. -Establecer estándares cualitativos y cuantitativos para el espacio público. -Análisis y programa de mejora para la accesibilidad y vías 	<p>-Desarrollar proyección de mobiliario natural y flexible para los espacios mas transitorios y con presencia de interacción cultural</p>  <p>Figura 4. Porcentaje de regiones urbanizadas. Fuente: Banco Interamericano de Desarrollo.</p>  <p>-Plan para garantizar la calidad y sostenibilidad integral, construyendo alianzas con asociaciones privadas para el mantenimiento.</p>  <p>-Ciclovías</p> <p>-Plan de indicadores de regeneración de elementos constituidos naturales, como áreas de conservación, paisajísticas cerca a los espacios</p> 	<p>-Desarrollar programas que incentiven el uso activo del espacio</p> <p>-Programa para incentivar y culturizar de los usos, cuidados y nuevos espacios para el uso común.</p> <p>-Plan de indicadores de vías Para reducir la obstrucción, flujo y preferencia al vehículo.</p>  <p>Conclusiones Se hace indispensable y satisfactorio el gran resultado ante un nuevo modelo de gestión del espacio público que desarrolla acciones y estrategias que garantizan dicha sostenibilidad, manteniendo a su vez el espacio público y el vecindario seguro, ordenado, aseado, con su identidad cultural y sostenible. Como este modelo (BID), con esto concluimos que el plan llevo a revitalizar las ciudades en un 70% ante los problemas deficientes urbanos en los que conviven.</p>

Anexo 26: Ficha análisis referente

<p>Título : DOT Estándar</p>		
<p>Autor: ITPD</p> <p>Descripción: El estándar DOT describe ocho principios básicos de diseño urbano y uso de la tierra, cada uno apoyado por objetivos específicos de desempeño e indicadores fácilmente medibles, o métricas. Juntos, promueven vecindarios seguros, equilibrados y vibrantes alrededor de las estaciones, redes cortas y bien conectadas para peatones y ciclistas; densidades que aseguran servicios locales y de transporte público; el mínimo tráfico de coches y la interferencia de estacionamiento.</p> 	<p>Principios:</p> <p>CAMINAR DESARROLLAR COLONIAS QUE PROMUEVAN LOS TRASLADOS A PIE. OBJETIVO A. La red peatonal es segura, completa y accesible para todos. OBJETIVO B. El entorno peatonal es activo y vibrante. OBJETIVO C. El entorno peatonal es templado y cómodo.</p> <p>PEDALEAR PROMOVER LAS FORMAS DE MOVILIDAD NO MOTORIZADA. OBJETIVO A. La red ciclista es segura y completa. OBJETIVO B. El espacio para estacionar y almacenar bicicletas es amplio y seguro.</p> <p>CONECTAR CREAR REDES DE CALLES Y RUTAS DENSAS. OBJETIVO A. Las rutas peatonales y ciclistas son cortas, directas y variadas. OBJETIVO B. Las rutas peatonales y ciclistas son más cortas que las rutas para automóviles.</p> <p>TRANSPORTAR UBICAR EL DESARROLLO CERCA DE UNA RED DE TRANSPORTE PÚBLICO DE ALTA CALIDAD. OBJETIVO A. El transporte público de alta calidad es accesible a pie (Requisito DOT).</p> <p>MEZCLAR PLANEAR DEMOGRAFÍAS, USOS E INGRESOS MIXTOS. OBJETIVO A. Existen oportunidades y servicios a una distancia corta a pie de donde vive y trabaja la gente. El espacio público está activo durante varias horas. OBJETIVO B. Existen residentes de distintas demografías y rangos de ingresos.</p> <p>DENSIFICAR OPTIMIZAR LA DENSIDAD E IGUALAR LA CAPACIDAD DE TRANSPORTE. OBJETIVO A. Las densidades residenciales y laborales altas poseen transporte de buena calidad, servicios locales y actividades en el espacio público.</p> <p>COMPACTAR CREAR REGIONES CON TIEMPOS DE TRASLADO CORTOS. OBJETIVO A. El desarrollo se encuentra en o junto a un área urbana existente. OBJETIVO B. Viajar por la ciudad es fácil y conveniente.</p> <p>CAMBIAR FUMENTAR LA MOVILIDAD REGULANDO EL USO DE LAS VÍAS Y ESTACIONAMIENTOS. OBJETIVO A. El espacio ocupado por automóviles es reducido al mínimo.</p> <p>Estrategias:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Evaluar la orientación al transporte público de proyectos de desarrollo urbano construidos. 	<ul style="list-style-type: none"> • Evaluar proyectos en las fases de planeación y diseño para identificar vacíos y áreas de oportunidad. • Guiar la política y regulaciones relevantes a la planificación urbana, de transporte, uso de suelo, diseño urbano y estacionamiento.  <p>Conclusiones: En conclusión el estándar DOT nos permite elaborar un correcto análisis y ver la realidad de lo construido, llegando a denotar la situación actual, las carencias existentes y como afecta en la población para así poder tener una mejor proyección y de futuras soluciones arquitectónicas en el espacio público como excelente resultado.</p>